



2014

RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE



- **Información de la acción**
Bolsa de Valores de Colombia S.A.
Símbolo: CLH

- **Relación con Inversionistas**
Patricio Treviño Garza
+57 (1) 603-9823
E-mail: patricio.trevinog@cemex.com

	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Volumen de cemento consolidado (miles de toneladas métricas)	3,931	3,620	9%	1,964	1,929	2%
Volumen de cemento gris doméstico consolidado (miles de toneladas métricas)	3,500	3,258	7%	1,766	1,752	1%
Volumen de concreto consolidado (miles de metros cúbicos)	1,670	1,534	9%	851	827	3%
Volumen de agregados consolidado (miles de toneladas métricas)	4,145	3,377	23%	2,197	1,830	20%
Ventas netas	864	814	6%	441	431	2%
Utilidad bruta	420	430	(2%)	212	217	(2%)
Margen utilidad bruta	48.6%	52.8%	(4.2pp)	48.0%	50.3%	(2.3pp)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	236	260	(9%)	118	143	(18%)
Margen de resultado de operación antes de otros gastos, neto	27.3%	32.0%	(4.7pp)	26.6%	33.2%	(6.6pp)
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	121	141	(14%)	67	115	(42%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	283	306	(8%)	142	166	(14%)
Margen de flujo de operación	32.8%	37.6%	(4.8pp)	32.2%	38.5%	(6.3pp)
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	142	141	0%	62	90	(32%)
Flujo de efectivo libre	130	125	4%	55	85	(35%)
Deuda neta	1,178	1,411	(17%)	1,178	1,411	(17%)
Deuda total	1,237	1,479	(16%)	1,237	1,479	(16%)
Utilidad por acción	0.22	0.26	(14%)	0.12	0.21	(42%)
Acciones en circulación al final del periodo	556	556	0%	556	556	0%
Empleados	4,662	3,719	25%	4,662	3,719	25%

En millones de dólares, excepto porcentajes, empleados y cantidades por acción. Acciones en circulación al final del periodo representadas en millones.

Las **ventas netas consolidadas** en el segundo trimestre de 2014 aumentaron a \$441 millones de dólares, representando un crecimiento del 2% comparado con el segundo trimestre del 2013. Durante los primeros seis meses del 2014 las ventas netas consolidadas aumentaron en un 6% a \$864 millones de dólares, comparado con el mismo periodo en 2013. El incremento en las ventas netas está explicado por mayores ventas en Colombia.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas durante los primeros seis meses del 2014 aumentó en 4.2pp de 47.2% a 51.4%, comparado con el mismo periodo en 2013. Este incremento está explicado por trabajos programados de mantenimiento.

Los **gastos de operación** como porcentaje de ventas netas durante los primeros seis meses del 2014 incrementaron en 0.5pp de 20.8% a 21.3% comparado con el mismo periodo en 2013.

El **flujo de operación** durante el segundo trimestre alcanzó \$142 millones de dólares disminuyendo en un 14% comparado con el segundo trimestre de 2013. Durante los primeros seis meses el flujo de operación alcanzó \$283 millones de dólares, representando una caída

del 8% comparado con el mismo periodo de 2013. Esta disminución en el flujo de operación está principalmente explicada por trabajos programados de mantenimiento.

El **margen de flujo de operación** durante el segundo trimestre disminuyó 6.3pp, comparado con el segundo trimestre de 2013. Durante los primeros seis meses del 2014 el margen de flujo de operación disminuyó en 4.8pp, comparado con el mismo periodo en 2013. Está disminución está explicada principalmente por trabajos programados de mantenimiento.

La **utilidad neta de la participación controladora** durante el segundo trimestre de 2014 alcanzó \$66.5 millones de dólares, disminuyendo en 42% comparado con el segundo trimestre de 2013. Durante los primeros seis meses de 2014 la utilidad neta de la participación controladora alcanzó \$121.2 millones de dólares, disminuyendo un 14% comparado con el mismo periodo en 2013.

La **deuda total** al cierre del Segundo trimestre de 2014 fue de \$1,237 millones de dólares.

Para mayor información sobre la presentación de información financiera y operativa favor de referirse a la sección definiciones y otros procedimientos.

Colombia

	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Ventas netas	502	447	12%	260	238	9%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	181	190	(5%)	88	103	(14%)
Margen flujo de operación	36.0%	42.4%	(6.4pp)	34.0%	43.1%	(9.1pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014
<i>Crecimiento porcentual contra año anterior</i>						
Volumen	20%	9%	17%	13%	32%	27%
Precio (dólares)	(7%)	(3%)	(4%)	(0%)	(6%)	(0%)
Precio (moneda local)	(2%)	(2%)	1%	1%	(0%)	1%

En Colombia, durante el segundo trimestre nuestros volúmenes de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 9%, 13% y 27%, respectivamente, comparado con el segundo trimestre de 2013. Para los primeros seis meses de 2014, nuestros volúmenes de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 20%, 17% y 32%, respectivamente, comparado con el mismo periodo en 2013.

La actividad de construcción en el segundo trimestre continuó impulsado por vivienda, beneficiándose de los programas de vivienda implementados por el gobierno. Infraestructura también fue un importante impulsor de la demanda de nuestros productos con varios proyectos en curso que se han adjudicado en años anteriores.

Panamá

	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Ventas netas	149	154	(3%)	73	81	(11%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	66	74	(11%)	34	40	(17%)
Margen flujo de operación	44.4%	48.4%	(4.0pp)	46.4%	49.8%	(3.4pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014
<i>Crecimiento porcentual contra año anterior</i>						
Volumen	(19%)	(20%)	(8%)	(22%)	(6%)	(16%)
Precio (dólares)	13%	10%	0%	(2%)	(2%)	(5%)
Precio (moneda local)	13%	10%	0%	(2%)	(2%)	(5%)

En Panamá durante el segundo trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 20%, 22% y 16%, respectivamente, comparado con el segundo trimestre de 2013. Para los primeros seis meses de 2014, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 19%, 8% y 6%, respectivamente, comparado con el mismo periodo en 2013.

La disminución en nuestros volúmenes de cemento, concreto y agregados fue atribuida al efecto de la huelga de los trabajadores de la construcción durante el segundo trimestre, así como un menor consumo de cemento por parte del proyecto de expansión en el Canal de Panamá. El sector residencial, junto con varios proyectos de infraestructura en curso como el Corredor Norte, contribuyeron a la demanda de nuestros productos durante el trimestre.

Costa Rica

	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Ventas netas	76	77	(1%)	41	42	(4%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	33	35	(3%)	19	19	(4%)
Margen flujo de operación	43.9%	44.9%	(1.0pp)	45.9%	45.8%	0.1pp

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014
Volumen	7%	1%	(19%)	(21%)	(4%)	2%
Precio (dólares)	(4%)	(6%)	(2%)	(6%)	(11%)	(18%)
Precio (moneda local)	4%	3%	6%	3%	(3%)	(10%)

En Costa Rica, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y agregados en el segundo trimestre de 2014 aumentaron en 1% y 2%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de concreto cayeron un 21%, comparado con el segundo trimestre de 2013. Para los primeros seis meses de 2014, nuestro volumen de cemento gris doméstico aumentó en 7%, mientras nuestros volúmenes de concreto y agregados disminuyeron en 19% y 4%, respectivamente, en términos año a año.

Durante el segundo trimestre infraestructura continuó siendo el principal impulsor de la demanda de cemento con la construcción de proyectos viales. Nuestros volúmenes de de concreto en el trimestre estuvieron afectados con la conclusión de varios proyectos que estuvieron en ejecución el año pasado

Resto de CLH

	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Ventas netas	143	145	(1%)	73	74	(1%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	40	41	(2%)	21	21	(1%)
Margen flujo de operación	28.0%	28.1%	(0.1pp)	28.8%	28.9%	(0.1pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014	Enero – Junio 2014	Segundo Trimestre 2014
Volumen	1%	(1%)	(3%)	(5%)	46%	88%
Precio (dólares)	(4%)	(2%)	3%	4%	(12%)	(16%)
Precio (moneda local)	0%	1%	5%	6%	(7%)	(12%)

En la región del Resto de CLH, que incluye nuestras operaciones en Nicaragua, Guatemala, El Salvador y Brasil, durante el segundo trimestre de 2014 nuestros volúmenes de cemento gris y concreto disminuyeron en 1% y 5%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de agregados aumentaron en 88%, comparado con el segundo trimestre de 2013. Para los primeros seis meses de 2014, nuestros volúmenes de cemento y agregados aumentaron en 1% y 46%, respectivamente, mientras nuestros volúmenes de concreto disminuyeron en 3%, comparado con el mismo periodo en 2013.

El comportamiento positivo en nuestros volúmenes de cemento en Nicaragua fue compensado por menores volúmenes en otros mercados. Los sectores de infraestructura e industrial y comercial fueron los impulsores de la demanda de nuestros productos.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var	2014	2013	% Var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	236	260	(9%)	118	143	(18%)
+ Depreciación y amortización operativa	47	46		25	23	
Flujo de operación	283	306	(8%)	142	166	(14%)
- Gasto financiero neto	48	59		23	30	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	26	8		17	5	
- Inversiones en capital de trabajo	9	30		2	(10)	
- Impuestos	59	65		38	47	
- Otros gastos	0	3		(1)	3	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	142	141	0%	62	90	(32%)
- Inversiones en activo fijo estratégicas	12	16		7	5	
Flujo de efectivo libre	130	125	4%	55	85	(35%)

En millones de dólares.

El flujo de efectivo libre generado durante el trimestre fue utilizado principalmente para reducir la deuda.

Información sobre Deuda

	Segundo Trimestre			Primer Trimestre		Segundo Trimestre	
	2014	2013	% Var	2014		2014	2013
Deuda Total ⁽¹⁾⁽²⁾	1,237	1,479	(16%)	1,292	Denominación de moneda		
Deuda de corto plazo	21%	12%		27%	Dólar norteamericano	98%	98%
Deuda de largo plazo	79%	88%		73%	Peso colombiano	2%	2%
Efectivo y equivalentes	59	68	(13%)	58	Tasa de interés		
Deuda neta	1,178	1,411	(17%)	1,234	Fija	79%	82%
					Variable	21%	18%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

(1) Incluye arrendamientos financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

(2) Representa el balance consolidado de CLH y subsidiarias

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias
(En miles de dólares, excepto cantidades por acción)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Ventas Netas	863,955	813,991	6%	441,202	430,649	2%
Costo de Ventas	(444,152)	(384,320)	(16%)	(229,404)	(213,990)	(7%)
Utilidad Bruta	419,803	429,671	(2%)	211,797	216,659	(2%)
Gastos de Operación	(184,216)	(169,361)	(9%)	(94,277)	(73,857)	(28%)
Resultado de Operación antes de Otros Gastos, neto	235,587	260,310	(9%)	117,520	142,802	(18%)
Otros Gastos, Netos	519	(3,315)	N/A	743	(883)	N/A
Resultado de Operación	236,106	256,995	(8%)	118,263	141,919	(17%)
Gastos Financieros	(47,627)	(58,790)	19%	(23,224)	(29,390)	21%
Otros Ingresos (Gastos) Financieros, Neto	(4,305)	(4,762)	10%	(5,159)	(2,325)	(122%)
Utilidad Antes de I.S.R.	184,174	193,443	(5%)	89,880	110,204	(18%)
I.S.R.	(62,617)	(51,592)	(21%)	(23,143)	5,132	N/A
Utilidad Neta Consolidada	121,557	141,851	(14%)	66,737	115,336	(42%)
Participación no controladora	(392)	(468)	16%	(192)	(235)	18%
Utilidad Neta de la Participación Controladora	121,165	141,383	(14%)	66,545	115,101	(42%)
Flujo de Operación (Op. EBITDA)	283,076	306,393	(8%)	142,077	165,657	(14%)
Utilidad por acción	0.22	0.26	(14%)	0.12	0.21	(42%)

BALANCE GENERAL	Al 30 de Junio	Al 30 de Junio
	2014	2013
Activo Total	3,844,232	3,918,453
Efectivo e Inversiones Temporales	59,303	67,551
Clientes	165,809	119,685
Otras Ctas. y Dctos. por Cobrar	90,306	90,445
Inventarios	114,802	88,731
Otros Activos Circulantes	23,913	28,542
Activo Circulante	454,132	394,954
Activo Fijo	1,218,121	1,169,529
Otros Activos	2,171,979	2,353,970
Pasivo Total	2,387,169	2,560,614
Pasivo Circulante	647,117	498,306
Pasivo Largo Plazo	1,727,100	2,048,203
Otros Pasivos	12,952	14,105
Capital Contable Consolidado	1,450,953	1,357,839
Participación No Controladora	6,110	5,894
Total de la Participación Controladora	1,457,063	1,351,945

Para mayor información sobre la presentación de información financiera favor de referirse a la sección definiciones y otros procedimientos.

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias

(En millones de pesos colombianos nominales, excepto cantidades por acción)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Ventas Netas	1,691,252	1,501,968	13%	841,737	809,159	4%
Costo de Ventas	(869,459)	(709,143)	(23%)	(437,927)	(401,308)	(9%)
Utilidad Bruta	821,794	792,825	4%	403,810	407,851	(1%)
Gastos de Operación	(360,616)	(312,503)	(15%)	(179,886)	(139,900)	(29%)
Resultado de Operación Antes de Otros Gastos, Neto	461,177	480,321	(4%)	223,924	267,950	(16%)
Otros Gastos, Netos	1,017	(6,117)	N/A	1,466	(1,722)	N/A
Resultado de Operación	462,194	474,205	(3%)	225,390	266,230	(15%)
Gastos Financieros	(93,234)	(108,479)	14%	(44,195)	(55,345)	20%
Otros Ingresos (Gastos) Financieros, neto	(8,427)	(8,787)	4%	(10,144)	(4,382)	(131%)
Utilidad Antes de I.S.R.	360,533	356,939	1%	171,051	206,502	(17%)
I.S.R.	(122,577)	(95,197)	(29%)	(43,255)	7,320	N/A
Utilidad Neta Consolidada	237,957	261,742	(9%)	127,796	213,822	(40%)
Participación no controladora	(768)	(864)	11%	(366)	(443)	17%
Utilidad Neta de la Participación Controladora	237,189	260,878	(9%)	127,430	213,379	(40%)
Flujo de Operación (Op. EBITDA)	554,141	565,352	(2%)	270,750	311,947	(13%)
Utilidad por acción	427.93	470.76	(9%)	229.82	384.57	(40%)

BALANCE GENERAL	Al 30 de Junio	Al 30 de Junio
	2014	2013
Activo Total	7,231,730	7,558,696
Efectivo e Inversiones Temporales	111,559	130,306
Clientes	311,919	230,872
Otras Ctas. y Dctos. por Cobrar	169,882	174,468
Inventarios	215,964	171,162
Otros Activos Circulantes	44,984	55,058
Activo Circulante	854,309	761,866
Activo Fijo	2,291,516	2,256,022
Otros Activos	4,085,905	4,540,808
Pasivo Total	4,490,719	4,939,425
Pasivo Circulante	1,217,350	961,232
Pasivo Largo Plazo	3,249,004	3,950,984
Otros Pasivos	24,365	27,209
Capital Contable Consolidado	2,729,518	2,619,271
Participación No Controladora	11,494	11,369
Total de la Participación Controladora	2,741,012	2,607,902

Para mayor información sobre la presentación de información financiera favor de referirse a la sección definiciones y otros procedimientos.

Resumen Operativo por País

En miles de dólares. Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas.

VENTAS NETAS	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Colombia	501,937	447,343	12%	259,543	238,446	9%
Panamá	148,685	153,559	(3%)	72,569	81,106	(11%)
Costa Rica	75,996	77,048	(1%)	40,530	42,158	(4%)
Resto de CLH	143,227	145,097	(1%)	73,397	73,968	(1%)
Otras y eliminaciones intercompañía	(5,890)	(9,056)	(35%)	(4,839)	(5,030)	(4%)
TOTAL	863,955	813,991	6%	441,201	430,648	2%

UTILIDAD BRUTA

Colombia	252,396	250,816	1%	124,798	119,919	4%
Panamá	71,442	81,020	(12%)	36,173	43,950	(18%)
Costa Rica	40,351	42,072	(4%)	22,227	23,274	(5%)
Resto de CLH	50,218	50,329	(0%)	26,245	26,289	(0%)
Otras y eliminaciones intercompañía	5,397	5,434	(1%)	2,354	3,227	(27%)
TOTAL	419,803	429,671	(2%)	211,797	216,659	(2%)

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETOS

Colombia	163,205	174,138	(6%)	78,655	94,712	(17%)
Panamá	57,436	65,443	(12%)	29,294	35,993	(19%)
Costa Rica	29,868	30,794	(3%)	16,862	17,399	(3%)
Resto de CLH	37,440	38,291	(2%)	19,626	20,124	(2%)
Otras y eliminaciones intercompañía	(52,363)	(48,356)	8%	(26,917)	(25,426)	6%
TOTAL	235,587	260,310	(9%)	117,521	142,802	(18%)

FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)

Colombia	180,792	189,871	(5%)	88,175	102,669	(14%)
Panamá	66,011	74,315	(11%)	33,667	40,403	(17%)
Costa Rica	33,366	34,571	(3%)	18,618	19,308	(4%)
Resto de CLH	40,055	40,760	(2%)	21,165	21,358	(1%)
Otras y eliminaciones intercompañía	(37,148)	(33,124)	12%	(19,548)	(18,081)	8%
TOTAL	283,076	306,393	(8%)	142,077	165,657	(14%)

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)

Colombia	36.0%	42.4%		34.0%	43.1%
Panamá	44.4%	48.4%		46.4%	49.8%
Costa Rica	43.9%	44.9%		45.9%	45.8%
Resto de CLH	28.0%	28.1%		28.8%	28.9%
TOTAL	32.8%	37.6%		32.2%	38.5%

Para mayor información sobre la presentación de información financiera favor de referirse a la sección definiciones y otros procedimientos.

Resumen Volúmenes

Volumen de CLH

Cemento y agregados: Miles de toneladas métricas.

Concreto: Miles de metros cúbicos.

	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2014	2013	% Var.	2014	2013	% Var.
Volumen de cemento total ¹	3,931	3,620	9%	1,964	1,929	2%
Volumen de cemento gris doméstico total	3,500	3,258	7%	1,766	1,752	1%
Volumen de concreto total	1,670	1,534	9%	851	827	3%
Volumen de agregados total	4,145	3,377	23%	2,197	1,830	20%

Volumen por país

CEMENTO GRIS DOMÉSTICO	Enero – Junio		Segundo Trimestre		Segundo Trimestre 2014 Vs.
	2014 Vs. 2013		2014 Vs. 2013		Primer Trimestre 2014
Colombia	20%		9%		1%
Panamá	(19%)		(20%)		6%
Costa Rica	7%		1%		1%
Resto de CLH	1%		(1%)		2%

CONCRETO

Colombia	17%		13%		9%
Panamá	(8%)		(22%)		(17%)
Costa Rica	(19%)		(21%)		11%
Resto de CLH	(3%)		(5%)		(0%)

AGREGADOS

Colombia	32%		27%		11%
Panamá	(6%)		(16%)		(9%)
Costa Rica	(4%)		2%		21%
Resto de CLH	46%		88%		117%

¹ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clinker. Para mayor información sobre la presentación de información operativa favor de referirse a la sección definiciones y otros procedimientos.

Resumen de Precios

Variación en Dólares

CEMENTO GRIS DOMÉSTICO	Enero – Junio	Segundo Trimestre		Segundo Trimestre 2014 Vs.
	2014 Vs. 2013		2014 Vs. 2013	Primer Trimestre 2014
Colombia	(7%)		(3%)	3%
Panamá	13%		10%	(5%)
Costa Rica	(4%)		(6%)	(1%)
Resto de CLH (*)	(4%)		(2%)	2%

CONCRETO

Colombia	(4%)		(0%)	5%
Panamá	0%		(2%)	(1%)
Costa Rica	(2%)		(6%)	(4%)
Resto de CLH (*)	3%		4%	3%

AGREGADOS

Colombia	(6%)		(0%)	8%
Panamá	(2%)		(5%)	(6%)
Costa Rica	(11%)		(18%)	(3%)
Resto de CLH (*)	(12%)		(16%)	(18%)

Variación en Moneda Local

CEMENTO GRIS DOMÉSTICO	Enero – Junio	Segundo Trimestre		Segundo Trimestre 2014 Vs.
	2014 Vs. 2013		2014 Vs. 2013	Primer Trimestre 2014
Colombia	(2%)		(2%)	(2%)
Panamá	13%		10%	(5%)
Costa Rica	4%		3%	1%
Resto de CLH (*)	0%		1%	(1%)

CONCRETO

Colombia	1%		1%	(0%)
Panamá	0%		(2%)	(1%)
Costa Rica	6%		3%	(2%)
Resto de CLH (*)	5%		6%	4%

AGREGADOS

Colombia	(0%)		1%	3%
Panamá	(2%)		(5%)	(6%)
Costa Rica	(3%)		(10%)	(1%)
Resto de CLH (*)	(7%)		(12%)	(17%)

(*) Precio promedio ponderado por volumen.

Para mayor información sobre la presentación de información operativa favor de referirse a la sección definiciones y otros procedimientos.

Asuntos fiscales en Colombia

En relación con el requerimiento especial notificado a CEMEX Colombia el 1 de abril de 2011 por medio del cual la Dirección de Impuestos Colombiana rechazó ciertas deducciones realizadas por CEMEX Colombia en su declaración anual del ejercicio 2009 y para el cual el 15 de diciembre del 2011 la Dirección de Impuestos Colombiana emitió su determinación final, el 14 de julio de 2014, CEMEX Colombia fue notificada de una resolución desfavorable a la apelación presentada el 10 de mayo de 2013 por CEMEX Colombia en contra de la determinación final notificada por la Dirección de Impuestos Colombiana el 17 de enero del 2013. CEMEX Colombia pretende presentar una apelación ante el Consejo de Estado de Colombia a más tardar el 24 de Julio de 2014.

CLH anunció cambios organizacionales en su equipo directivo

- Andrés Jiménez ha sido nombrado Director de CEMEX Panamá
- Alejandro Ramírez ha sido nombrado Director de CEMEX Costa Rica
- Yuri de los Santos ha sido nombrado Director de CEMEX Nicaragua & El Salvador

Adicionalmente, Ramón Pizá, actual Director de CEMEX Panamá, y Roberto Pongutá, actual Director de CEMEX Costa Rica, dejaron sus cargos en CLH y se integraron a operaciones de CEMEX, S.A.B. de C.V.

Estos cambios fueron efectivos el día 15 de julio de 2014.

El resto de las funciones operativas y corporativas en CLH permanecen sin cambios.

CLH construirá molienda en Nicaragua

CLH anunció el inicio de la construcción de una nueva planta de molienda de cemento en Ciudad Sandino, Managua, que se espera incrementará su capacidad de producción de cemento en Nicaragua en aproximadamente 104%.

La inversión asciende aproximadamente a 55 millones de dólares y se efectuará en dos fases, para alcanzar una capacidad anual de producción de cemento que se estima sea de hasta 860 mil toneladas en 2017.

En la primera etapa se invertirán aproximadamente 30 millones de dólares para la adquisición de infraestructura e instalación de un molino de cemento con una capacidad de producción de aproximadamente 220 mil toneladas. Se espera concluir esta fase a finales del primer semestre de 2015. La segunda fase comprenderá la instalación de un segundo molino de cemento con una capacidad de producción de aproximadamente 220 mil toneladas, con una inversión de aproximadamente 25 millones de dólares y la cual se anticipa concluir a finales de 2017.

“Con este incremento en la capacidad de producción, CLH refuerza su compromiso con Nicaragua, creando las condiciones para contribuir a su desarrollo y garantizando el suministro de uno de los materiales básicos para la construcción de vivienda e infraestructura en el país”, afirmó Andrés Jiménez, Director de CLH en Nicaragua. “Participamos

en el desarrollo de Nicaragua ofreciendo soluciones innovadoras para la construcción que promueven el bienestar de su población”.

Se anticipa que durante la etapa de construcción se generarán más de 200 empleos directos e indirectos, así como 100 empleos directos e indirectos una vez que se inicien operaciones.

Adicionalmente, CLH implementará planes de reforestación en la zona y de apoyo a la comunidad, iniciando con el lanzamiento de su programa Centros Productivo de Autoempleo (CPAs), mediante el cual se producen bloques de cemento para la mejora de viviendas en conjunto con las comunidades locales y alcaldías correspondientes.

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

Bajo IFRS, CLH reporta sus resultados consolidados en su moneda funcional, la cual es el dólar, convirtiendo los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio correspondientes a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados.

Para conveniencia del lector, las cantidades en pesos colombianos de la entidad que consolida se determinaron convirtiendo los montos expresados en USD al tipo de cambio de cierre COP/USD\$ a la fecha de reporte para el balance general, y el tipo de cambio promedio COP/USD\$ para el periodo correspondiente para el estado de resultados. Los tipos de cambio utilizados para convertir: (i) el balance general al 30 de Junio de 2014 fue \$1,881.19 pesos colombianos por dólar y 30 de Junio de 2013 fue \$1,929.00 pesos colombianos por dólar, respectivamente, y (ii) los resultados consolidados para el segundo trimestre de 2014 y para el segundo trimestre de 2013 fueron \$1,905.66 y \$1,883.09 pesos colombianos por dólar, respectivamente.

La información financiera condensada del estado de resultados por país/región es presentada en dólares antes de cargos corporativos y regalías las cuales se encuentran dentro de “otros y eliminaciones intercompañías”.

Información financiera consolidada

Cuando se hace referencia a la información financiera consolidada, significa la información financiera de CLH en conjunto con sus subsidiarias consolidadas.

Presentación de información financiera y operativa

Se presenta información individual para Colombia, Panamá y Costa Rica.

Los países en Resto de CLH incluyen Brasil, Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Tasas de cambio	Enero – Junio		Enero – Junio		Segundo Trimestre	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
	Cierre	Cierre	Promedio	Promedio	Promedio	Promedio
Peso colombiano	1,881.19	1,929.00	1,957.57	1,845.19	1,905.66	1,883.09
Panamá balboa	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Costa Rica colón	548.66	504.53	548.58	505.28	554.90	504.40
Euro	0.7302	0.7685	0.7304	0.7625	0.7297	0.7661

Datos en unidades de moneda local por dólar americano

Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.

pp equivale a puntos porcentuales.