



RESULTADOS 1T15

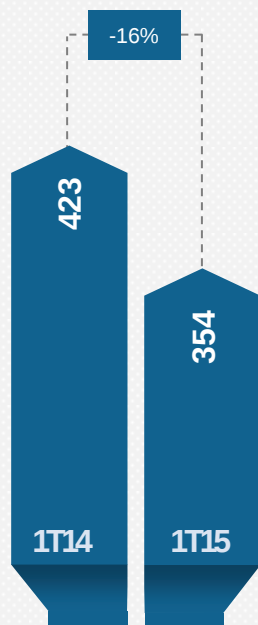
Abril 23, 2015

Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro e información relacionada a CEMEX Latam Holdings, S.A. y sus subsidiarias (conjuntamente, "CLH") que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de CLH sean diferentes a los expresados o asumidos en las siguientes declaraciones, incluyendo, entre otros, cambios de la economía en general, política de gobierno y condiciones de negocios globales, así como en los países en los cuales CLH y CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias ("CEMEX") operan, la habilidad de CLH para cumplir con el acuerdo marco firmado con CEMEX, la habilidad de CEMEX para cumplir con los términos y obligaciones del contrato de financiamiento y actas de emisión firmados con los principales acreedores, la habilidad de CLH y CEMEX de alcanzar ahorros esperados en costos, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, cambios en tipos de cambio de divisas, la actividad cíclica del sector de la construcción en general, cambios en la demanda y precio del cemento, la habilidad de CLH y CEMEX para beneficiarse de planes gubernamentales de estímulos económicos, cambios en los precios de materias primas y de energía, cambios en estrategia de negocios, cambios en el marco regulatorio actual, desastres naturales y otros eventos impredecibles y muchos otros factores. Si uno o varios de estos riesgos efectivamente ocurren, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí descritos o anticipados, asumidos, estimados, esperados o presupuestados. Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y CLH no pretende, ni asume obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

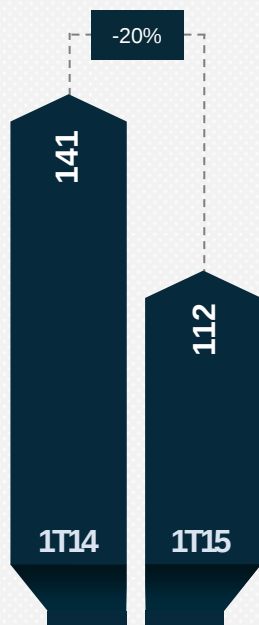
A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS CONSOLIDADOS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA PAÍS PREPARADOS CONFORME A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

Copyright CEMEX Latam Holdings, S.A.. y subsidiarias.

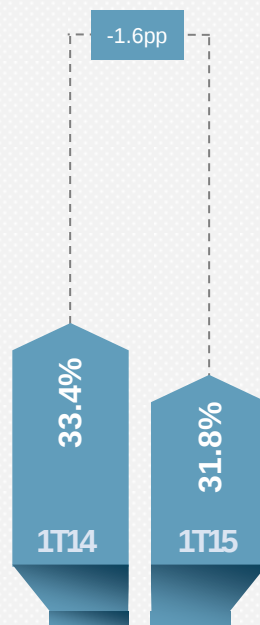
Ventas Netas
(US\$ millones)



Flujo de Operación
(US\$ millones)



Margen de flujo de
operación %



Récord en Costa Rica

de ventas netas y resultados positivos en Nicaragua fueron contrarrestados por menores niveles de ventas principalmente en Colombia

Ventas Netas en 1T15

disminuyeron en 5%, en términos ajustados¹, comparado con el mismo periodo en 2014

Flujo de Operación en 1T15

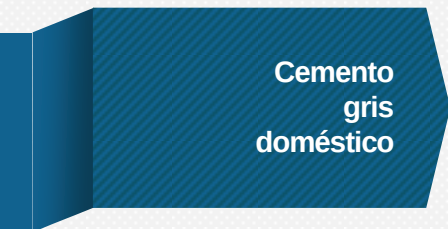
también en términos ajustados¹, disminuyó en 10%, comparado con 1T14

Margen de flujo de operación

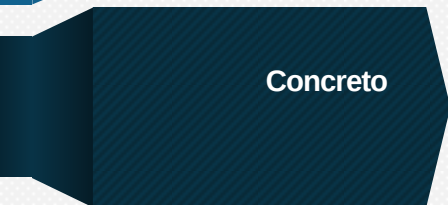
disminuyó en 1.6pp durante el 1T15 comparado con 1T14, principalmente por la disminución en el margen de nuestras operaciones en Colombia

(1) Ajustando por fluctuaciones cambiarias

Volúmenes y precios consolidados



	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Volumen	(8%)	(9%)
Precio (USD)	(11%)	(4%)
Precio (LtL ₁)	0%	2%



Volumen	4%	(3%)
Precio (USD)	(13%)	(7%)
Precio (LtL ₁)	2%	1%



Volumen	8%	(3%)
Precio (USD)	(16%)	(10%)
Precio (LtL ₁)	(1%)	(2%)

Tendencia positiva

en volúmenes durante 1T15 en concreto y agregados, creciendo 4% y 8%, respectivamente, comparado con el 1T14

Récord en volúmenes de cemento

en la historia reciente de nuestras operaciones en Costa Rica

Nuestros precios consolidados

ajustados por fluctuaciones cambiarias, para cemento y concreto aumentaron en 2% y 1%, respectivamente, secuencialmente 4



RESULTADOS REGIONALES

Resultados 1T15



Resultados Regionales Colombia

Resumen Financiero US\$ millones

	1T15	1T14	% var
Ventas netas	176	242	(27%)
Flujo de Operación	59	93	(36%)
Como % de ventas netas	33.7%	38.2%	(4.5pp)

Volumen

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	(15%)	(20%)
Concreto	5%	(3%)
Agregados	5%	(4%)

Precio (Moneda Local)

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	(1%)	4%
Concreto	3%	4%
Agregados	(1%)	(1%)

Tendencia positiva en nuestros precios de cemento

aumentando 4% en moneda local durante 1T15 secuencialmente, alcanzando niveles similares a los del 1T14

Nuestro volumen de cemento

en 1T15 disminuyó 15% principalmente por:

- Pérdida de participación de mercado debida a incremento de precios en enero
- Fuerte comparativo contra 1T14

Ventas Netas en 1T15

disminuyeron 9% comparado con el año anterior, en términos ajustados¹

Flujo de Operación en 1T15

también en términos ajustados¹, disminuyó en 20%, comparado con 1T14

(1) Ajustando por fluctuaciones cambiarias



|| Colombia - Ajustes económicos a la baja – reducido impacto potencial esperado en nuestro negocio

US\$6,800 millones

De recorte presupuestal anunciado para los
próximos 4 años

~1%

De impacto potencial en el consumo
nacional de cemento por el recorte
presupuestal

Pronóstico de crecimiento del PIB

ha sido reducido a 3.6% por el Banco
Central Colombiano

Programas de vivienda e infraestructura

ya aprobados no serían afectados

Tasa de cambio COP/USD

en su nivel más débil desde el año 2009

El Gobierno ha expresado

su compromiso de continuar invirtiendo
en infraestructura y vivienda

|| Colombia – En medio de una desaceleración económica, las perspectivas son positivas para la construcción

US \$14,000 millones de fondos aprobados

relacionados con proyectos de infraestructura, transporte y vivienda incluyen:

- 400,000 viviendas de interés social
- 20 proyectos de 4G
- US \$1,100 millones aprobados para:
trabajos en 39 aeropuertos, según el Ministerio de Transporte
- De los ~ US \$2,100 millones de regalías para proyectos de transporte (2012 – 2014):

- Más del 50% de proyectos están aún en curso
- Cerca del 19% no han sido adjudicados

~US \$21,000 millones

Probables fondos adicionales a los aprobados, que pueden tener un impacto en construcción

Los fondos han sido aprobados

por el CONPES (Planeación y Ministerios) y el CONFIS (grupo de evaluación fiscal) para los primeros 20 proyectos

Estos 20 proyectos representan

una inversión de cerca de US \$8,800 millones. Los primeros 10 proyectos fueron adjudicados, los demás se esperan sean adjudicados durante junio-julio 2015

Nuestros volúmenes de cemento para el sector infraestructura

esperamos crezcan a una tasa de un dígito alto, comparado con 2014

Fuente: Basado en la información de la Agencia Nacional de Infraestructura



Colombia – iniciativas de vivienda impulsadas por el Gobierno (2014-2018)



130,000 nuevos subsidios a la tasa de interés hipotecaria



100,000 unidades en nuevo programa de vivienda gratuita



86,000 unidades bajo el, previamente adjudicado, programa de subsidios para vivienda de interés prioritario para ahorradores



100,000 unidades bajo el nuevo programa de subsidios para vivienda de clase media

Fondos por US \$ 4,000 millones han sido aprobados

para fondear estas 4 diferentes iniciativas durante los próximos 4 años

Nuestros volúmenes en 2015

al sector residencial se espera que crezcan a una tasa de un dígito medio

Esperamos construir de 5,000 – 7,000 viviendas

bajo nuestro negocio de soluciones de vivienda durante 2015





Resultados Regionales Panamá

Resumen Financiero US\$ millones

	1T15	1T14	% var
Ventas Netas	72	76	(6%)
Flujo de operación	29	32	(11%)
como % de ventas netas	39.9%	42.5%	(2.6pp)

Volumen

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	9%	9%
Concreto	(9%)	(7%)
Agregados	0%	(9%)

Precio (Moneda Local))

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	(3%)	0%
Concreto	(2%)	(1%)
Agregados	(2%)	(2%)

Excluyendo volúmenes al canal

nuestros volúmenes de cemento aumentaron en 4% vs. 1Q14

Menores volúmenes de concreto

principalmente asociados con la conclusión de la Cinta Costera y el Corredor Norte

Ventas netas y flujo de operación

disminuyeron en 6% y 11%, respectivamente, comparado con 1T14

Margen del flujo de operación

en 1T15 disminuyó en 2.6pp, dados los mayores volúmenes de cemento al Canal, así como un trabajo de mantenimiento agendado

El sector residencial permaneció como el principal impulsor de la demanda de nuestros productos durante el 1T15

Nuestros volúmenes en 2015

al sector residencial, industrial y comercial se espera crezcan a una tasa de un dígito medio

Plan de inversión pública quinquenal

con una inversión cercana a los US\$ 11,000 millones anunciado por el gobierno incluye expansiones en el metro, avenidas interestatales y proyectos de manejo del agua, entre otros



Resultados Regionales Costa Rica

Resumen Financiero US\$ millones

	1T15	1T14	% var
Ventas Netas	43	35	21%
Flujo de operación	20	15	33%
como % de ventas netas	45.7%	41.6%	4.1pp

Volumen

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	8%	17%
Concreto	10%	15%
Agregados	45%	14%

Precio (Moneda Local)

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	5%	2%
Concreto	(7%)	(3%)
Agregados	(5%)	1%

Récord en Ventas Netas

en 1T15, logrando un crecimiento del 21% comparado con el mismo periodo año anterior

Crecimiento en volúmenes

del 8%, 10%, y 45% para cemento, concreto y agregados, respectivamente, comparado con 2014

Los precios de nuestro cemento aumentaron

en 5% año a año y en 2% contra el 4T14, los precios de concreto y agregados disminuyeron en 7% y 5%, respectivamente, comparado con 1T14

Expansión en el margen del flujo de operación

en 4.1pp en 1T15 comparado con el mismo periodo del año anterior



Infraestructura permaneció como el principal impulsor de la demanda de cemento del 1T15

Impulso a la Infraestructura

esperado una vez que proyectos como la nueva terminal de contenedores, la pesa Capulín y la expansión del aeropuerto J. Santamaría empiecen construcción

Efecto positivo en volúmenes

dado el comienzo de la construcción del proyecto de la Hidroeléctrica Chucás

Panorama a mediano plazo

permanece positivo. Nuestro proyecto de expansión de capacidad continúa de acuerdo al plan, y esperamos concluir la primera fase durante 2T15



Resultados
Regionales
Resto de CLH

Resumen Financiero US\$ millones

	1T15	1T14	% var
Ventas Netas	66	70	(6%)
Flujo de operación	20	19	5%
como % de ventas netas	30.3%	27.1%	3.2pp

Volumen

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	(9%)	1%
Concreto	19%	6%
Agregados	60%	18%

Precio (Moneda Local)

	1T15 vs. 1T14	1T15 vs. 4T14
Cemento	4%	(2%)
Concreto	5%	1%
Agregados	8%	10%

Tendencia positiva de crecimiento continúa

en todos nuestros productos en Nicaragua comparado con el mismo periodo del año anterior. Este incremento fue contrarrestado por los resultados en el resto de operaciones

Ventas netas aumentaron a tasa de doble dígito

comparado con el mismo periodo del año anterior por cuarto trimestre consecutivo en Nicaragua

Mayores precios en nuestros tres productos

en moneda local durante 1T15, creciendo en 4% en cemento, 5% en concreto, y 8% en agregados contra el mismo periodo en 2014



En Guatemala, durante 1T15 continuamos participando en la construcción del primer parque eólico del país

Crecimiento de volumen en Nicaragua

está explicado principalmente por mayores consumos del sector residencial y de infraestructura

Esperamos continuar participando

en los proyectos de vivienda del gobierno para las víctimas del terremoto del año pasado en Nicaragua

Esperamos que la actividad positiva

en el sector comercial continúe a lo largo del año en Guatemala



FLUJO DE EFECTIVO LIBRE

Resultados 1T15

|| Flujo de Efectivo Libre

US\$ Millones	1T15	1T14	% var
Flujo de Operación	112	141	(20%)
- Gasto financiero neto	21	24	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	4	9	
- Inversiones en capital de trabajo	5	7	
- Impuestos	14	21	
- Otros gastos (netos)	1	0	
Flujo de efectivo libre Después de inv. en activo fijo de mtto	67	80	(17%)
- Inversiones en activo fijo estratégico	48	5	
Flujo de Efectivo Libre	18	75	(75%)

Flujo de efectivo libre

después de inv. en activo fijo de mantenimiento alcanzó US\$67 millones en 1T15

Inversión en activo fijo estratégico

fue US\$48 millones en el trimestre, utilizado principalmente para nuestros proyectos de expansión en Colombia, Nicaragua y Costa Rica

Flujo de caja libre después de la inversión total en activo fijo

alcanzó US\$18 millones durante el primer trimestre

Deuda neta se redujo

alrededor de US\$15 millones en 1T15



ESTIMACIONES

Resultados 1T15

Volume AoA%

Colombia

Cemento	Concreto	Agregados
Crecimiento de un dígito medio	Crecimiento de doble dígito bajo ¹	Crecimiento de doble dígito bajo ¹

Panamá

Cemento	Concreto	Agregados
(7%)	4%	4%

Costa Rica

Cemento	Concreto	Agregados
(1%)	6%	9%

A nivel consolidado

esperamos que nuestros volúmenes de cemento, concreto y agregados se incrementen en 2%, 10% y 10%, respectivamente durante 2015

La inversión en activo fijo de mantenimiento

se espera que alcance US\$45 millones en 2015

La inversión en activo fijo estratégico

se espera que alcance US\$190 millones en 2015

El pago de impuestos

a nivel consolidado, se espera que se incremente en alrededor de 35% durante 2015 vs. 2014

(1) Crecimiento esperado en los *low-teens*



APÉNDICE

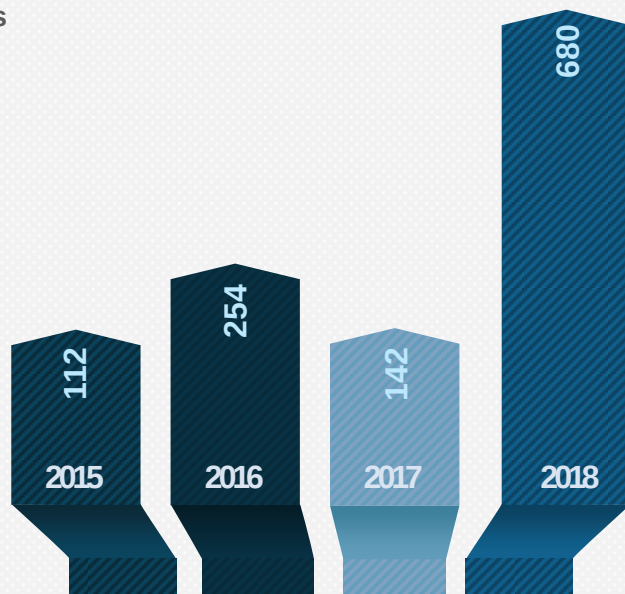
Resultados 1T15

|| Perfil de vencimiento de deuda consolidada

US\$1,188 millones

Deuda total a Marzo 31, 2015

US\$ Millones



Cemento:	Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a nuestro cemento gris doméstico.
Flujo de operación (Operating EBITDA):	Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa.
Inversiones en activo fijo de mantenimiento	Inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.
Inversiones en activo fijo estratégico:	Inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.
ML:	Moneda Local.
pp:	Puntos porcentuales.
Variación porcentual comparable (% var comp):	Variación porcentual ajustada por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.
Resto de CLH:	Incluye Brasil, Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Relación con Inversionistas

Jesús Ortiz de la Fuente
Tel: +57(1) 603-9051
E-mail: jesus.ortizd@cemex.com

Información de la acción

Bolsa de Valores Colombiana
CLH



RESULTADOS 1T15

Abril 23, 2015