



2015

RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE



- **Información de la acción**
Bolsa de Valores de Colombia S.A.
Símbolo: CLH

- **Relación con Inversionistas**
Jesús Ortiz de la Fuente
+57 (1) 603-9051
E-mail: jesus.ortizd@cemex.com

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Volumen de cemento consolidado	5,497	5,986	(8%)	1,877	2,055	(9%)
Volumen de cemento gris doméstico consolidado	5,035	5,327	(5%)	1,728	1,827	(5%)
Volumen de concreto consolidado	2,629	2,624	0%	876	954	(8%)
Volumen de agregados consolidado	6,548	6,499	1%	2,179	2,354	(7%)
Ventas netas	1,102	1,324	(17%)	354	460	(23%)
Utilidad bruta	521	656	(21%)	165	236	(30%)
% ventas netas	47.3%	49.5%	(2.2pp)	46.6%	51.3%	(4.7pp)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	281	372	(24%)	90	136	(34%)
% ventas netas	25.5%	28.1%	(2.6pp)	25.3%	29.6%	(4.3pp)
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	117	209	(44%)	35	88	(60%)
Flujo de operación (Operating EBITDA)	346	443	(22%)	110	160	(31%)
% ventas netas	31.4%	33.4%	(2.0pp)	31.0%	34.7%	(3.7pp)
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	188	252	(25%)	51	110	(53%)
Flujo de efectivo libre	79	212	(63%)	12	82	(86%)
Deuda neta	1,060	1,088	(3%)	1,060	1,088	(3%)
Deuda total	1,118	1,142	(2%)	1,118	1,142	(2%)
Utilidad por acción	0.21	0.38	(44%)	0.06	0.16	(61%)
Acciones en circulación al final del periodo	556	556	0%	556	556	0%
Empleados	4,947	4,877	1%	4,947	4,877	1%

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

En millones de dólares, excepto porcentajes, empleados y cantidades por acción.

Acciones en circulación al final del periodo representadas en millones.

Las **ventas netas consolidadas** en el tercer trimestre de 2015 disminuyeron en un 23% comparado con el tercer trimestre del 2014. Durante los primeros nueve meses del 2015 las ventas netas consolidadas disminuyeron un 17%, comparado con el mismo periodo de 2014. Esta disminución está principalmente explicada como resultado de fluctuaciones en la tasa de cambio y menores volúmenes de nuestras operaciones en Colombia y Panamá.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas durante los primeros nueve meses del 2015 se incrementó en 2.2pp de 50.5% a 52.7% comparado con el mismo periodo del año anterior.

Los **gastos de operación** como porcentaje de ventas netas los primeros nueve meses del 2015 se incrementaron en 0.3pp de 21.5% a 21.8% comparado con el mismo periodo en 2014.

El **flujo de operación** durante el tercer trimestre disminuyó en un 31% comparado con el tercer trimestre de 2014. Durante los primeros nueve meses del 2015 el flujo de operación disminuyó un 22%, comparado con el mismo periodo de 2014. Esta disminución está principalmente explicada como resultado de fluctuaciones en la tasa de cambio, menores volúmenes en nuestras operaciones de Colombia y Panamá y trabajos de mantenimiento programados en Costa Rica y Colombia.

El **margen de flujo de operación** durante el tercer trimestre de 2015 disminuyó 3.7pp, comparado con el tercer trimestre de 2014. Durante los primeros nueve meses del año el margen de flujo de operación disminuyó en 2.0pp comparado con el mismo periodo del año pasado.

La **utilidad neta de la participación controladora** durante el tercer trimestre de 2015 alcanzó \$35 millones de dólares, disminuyendo en 60% comparado con el tercer trimestre de 2014. Durante los primeros nueve meses del 2015 la utilidad neta de la participación controladora alcanzó \$117 millones de dólares, disminuyendo 44% comparado con el mismo periodo en 2014.

La **deuda total** al cierre del tercer trimestre de 2015 fue de \$1,118 millones de dólares.

Colombia

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	551	769	(28%)	177	267	(34%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	189	281	(33%)	61	100	(39%)
Margen flujo de operación	34.2%	36.5%	(2.3pp)	34.4%	37.5%	(3.1pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	(9%)	(6%)	(0%)	(8%)	(3%)	(11%)
Precio (dólares)	(24%)	(28%)	(23%)	(31%)	(24%)	(31%)
Precio (moneda local)	5%	12%	5%	7%	3%	8%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Colombia, durante el tercer trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 6%, 8% and 11%, respectivamente, comparado con el tercer trimestre de 2014. Para los primeros nueve meses del 2015, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y agregados disminuyeron en 9% y 3%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de concreto permanecieron estables, comparado con el mismo periodo en 2014.

De manera secuencial, nuestros volúmenes de cemento gris mejoraron un 18% y un 7% comparado con el primer y segundo trimestre de 2015, respectivamente. La variación de nuestros volúmenes de cemento con respecto al tercer trimestre del año anterior refleja una fuerte base de comparación -el tercer trimestre del año anterior fue record histórico de volúmenes en Colombia – así como nuestra estrategia de precios.

Panamá

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	224	241	(7%)	73	93	(21%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	92	108	(16%)	30	42	(29%)
Margen flujo de operación	40.9%	44.9%	(4.0pp)	41.3%	45.7%	(4.4pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	(5%)	(23%)	(8%)	(20%)	6%	(1%)
Precio (dólares)	3%	7%	(4%)	(5%)	3%	4%
Precio (moneda local)	3%	7%	(4%)	(5%)	3%	4%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Panamá durante el tercer trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 23%, 20% y 1% respectivamente, comparado con el tercer trimestre de 2014. Para los primeros nueve meses de 2015, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y concreto disminuyeron en 5% y 8% respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de agregados aumentaron en 6%, comparados con el mismo periodo de 2014.

Durante el trimestre, el comportamiento negativo de nuestros volúmenes está explicado principalmente por menores ventas al Proyecto de expansión del Canal de Panamá, así como la finalización de algunos proyectos importantes de infraestructura como Corredor Norte y Parque Eólico.

Las ventas de cemento al Proyecto de expansión del Canal de Panamá disminuyeron un 84% durante el trimestre, comparado con el mismo periodo del año anterior.

El comportamiento positivo del sector industrial y comercial no fue suficiente para compensar la desaceleración de los sectores de vivienda e infraestructura durante el trimestre.

Costa Rica

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	131	114	15%	41	38	10%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	54	51	6%	15	18	(17%)
Margen flujo de operación	41.3%	44.9%	(3.6pp)	35.7%	47.1%	(11.4pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	12%	14%	14%	12%	20%	(8%)
Precio (dólares)	4%	0%	(3%)	(4%)	(0%)	(2%)
Precio (moneda local)	2%	(0%)	(4%)	(5%)	(2%)	(3%)

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Costa Rica, durante el tercer trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y concreto aumentaron en 14% y 12%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de agregados disminuyeron en 8%, comparado con el tercer trimestre de 2014. Para los primeros nueve meses del año nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados aumentaron en 12%, 14% y 20%, respectivamente, comparado con el mismo periodo del año pasado.

Durante el tercer trimestre el sector de infraestructura continuó siendo el principal impulsor de la demanda de cemento. Nuestros volúmenes de cemento han sido afectados positivamente por la construcción vial en curso, así como proyectos hidroeléctricos como "Chucás".

Resto de CLH

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	209	210	(1%)	67	67	0%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	57	60	(5%)	18	20	(12%)
Margen flujo de operación	27.5%	28.6%	(1.1pp)	26.2%	29.8%	(3.6pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	(4%)	4%	21%	21%	8%	20%
Precio (dólares)	(4%)	(9%)	0%	(2%)	10%	2%
Precio (moneda local)	2%	(0%)	2%	(1%)	13%	4%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En la región del Resto de CLH, que incluye nuestras operaciones en Nicaragua, Guatemala, El Salvador y Brasil, durante el tercer trimestre de 2015 nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados aumentaron en 4%, 21% y 20%, respectivamente, comparados con el tercer trimestre de 2014. Durante los primeros nueve meses del año, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico disminuyeron en 4%, mientras nuestros volúmenes de concreto y agregados aumentaron en 21% y 8% respectivamente, comparado con el mismo periodo del año anterior.

El comportamiento positivo de nuestros volúmenes de cemento en Nicaragua, así como de nuestros volúmenes de concreto en Guatemala, fue contrarrestado por las débiles condiciones de demanda en los otros mercados. Vivienda e infraestructura en Nicaragua, junto con la actividad industrial y comercial de Guatemala, permanecieron como los principales impulsores de demanda de nuestros productos.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	281	372	(24%)	90	136	(34%)
+ Depreciación y amortización operativa	65	71		20	24	
Flujo de operación	346	443	(22%)	110	160	(31%)
- Gasto financiero neto	58	75		17	28	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	26	38		13	12	
- Inversiones en capital de trabajo	(24)	(3)		2	(13)	
- Impuestos	87	81		24	22	
- Otros gastos	11	(0)		3	0	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	188	252	(25%)	51	110	(53%)
- Inversiones en activo fijo estratégicas	110	40		39	28	
Flujo de efectivo libre	79	212	(63%)	12	82	(86%)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Información sobre Deuda

	Tercer Trimestre			Segundo Trimestre
	2015	2014	% var	2015
Deuda total ^{1, 2}	1,118	1,142	(2%)	1,136
Corto plazo	13%	22%		13%
Largo plazo	87%	78%		87%
Efectivo y equivalentes	58	54	8%	59
Deuda neta	1,060	1,088	(3%)	1,077

	Tercer Trimestre	
	2015	2014
Denominación de moneda		
Dólar norteamericano	99%	98%
Peso colombiano	1%	2%
Interest rate		
Fija	78%	78%
Variable	22%	22%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

¹ Incluye arrendamientos financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

² Representa el balance consolidado de CLH y subsidiarias.

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias en miles de dólares, excepto cantidades por acción

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	1,102,080	1,324,298	(17%)	354,481	460,343	(23%)
Costo de ventas	(580,765)	(668,294)	13%	(189,130)	(224,144)	16%
Utilidad bruta	521,315	656,004	(21%)	165,351	236,199	(30%)
Gastos de operación	(239,849)	(284,088)	16%	(75,558)	(99,870)	24%
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	281,466	371,916	(24%)	89,793	136,329	(34%)
Otros gastos, neto	(12,907)	(3,863)	(234%)	(5,792)	(4,383)	(32%)
Resultado de operación	268,559	368,053	(27%)	84,001	131,946	(36%)
Gastos financieros	(58,272)	(75,220)	23%	(17,708)	(27,593)	36%
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	(17,922)	5,564	N/A	(15,893)	9,869	N/A
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	192,365	298,397	(36%)	50,400	114,222	(56%)
Impuestos a la utilidad	(74,826)	(88,593)	16%	(15,594)	(25,976)	40%
Utilidad neta consolidada	117,539	209,804	(44%)	34,806	88,246	(61%)
Participación no controladora	(415)	(851)	51%	(108)	(459)	76%
Utilidad neta de la participación controladora	117,124	208,953	(44%)	34,698	87,787	(60%)
Flujo de operación (Operating EBITDA)	346,283	442,839	(22%)	109,935	159,766	(31%)
Utilidad por acción	0.21	0.38	(44%)	0.06	0.16	(61%)

BALANCE GENERAL	al 30 de septiembre		
	2015	2014	% var
Activo total	3,267,748	3,751,678	(13%)
Efectivo e inversiones temporales	58,448	53,870	8%
Clientes	105,045	168,361	(38%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	47,950	107,901	(56%)
Inventarios	91,687	107,516	(15%)
Otros Activos Circulantes	15,248	21,375	(29%)
Activo Circulante	318,378	459,023	(31%)
Activo Fijo	1,053,680	1,183,659	(11%)
Otros Activos	1,895,690	2,108,996	(10%)
Pasivo total	1,924,171	2,276,070	(15%)
Pasivo circulante	404,602	689,166	(41%)
Pasivo largo plazo	1,509,945	1,573,821	(4%)
Otros pasivos	9,624	13,083	(26%)
Capital contable total	1,343,577	1,475,608	(9%)
Participación no controladora	5,214	6,256	(17%)
Total de la participación controladora	1,338,363	1,469,352	(9%)

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias

en millones de pesos colombianos nominales, excepto cantidades por acción

INCOME STATEMENT	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	2,952,371	2,584,581	14%	1,073,967	893,329	20%
Costo de ventas	(1,555,817)	(1,304,287)	(19%)	(573,004)	(434,828)	(32%)
Utilidad bruta	1,396,554	1,280,294	9%	500,963	458,501	9%
Gastos de operación	(642,533)	(554,444)	(16%)	(228,917)	(193,828)	(18%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	754,021	725,850	4%	272,046	264,673	3%
Otros gastos, neto	(34,577)	(7,540)	(359%)	(17,549)	(8,557)	(105%)
Resultado de operación	719,444	718,310	0%	254,497	256,116	(1%)
Gastos financieros	(156,106)	(146,804)	(6%)	(53,649)	(53,571)	(0%)
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	(48,012)	10,859	N/A	(48,150)	19,287	N/A
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	515,326	582,365	(12%)	152,698	221,832	(31%)
Impuestos a la utilidad	(200,452)	(172,901)	(16%)	(47,245)	(50,324)	6%
Utilidad neta consolidada	314,874	409,464	(23%)	105,453	171,508	(39%)
Participación no controladora	(1,111)	(1,658)	33%	(327)	(891)	63%
Utilidad neta de la participación controladora	313,763	407,806	(23%)	105,126	170,617	(38%)
Flujo de operación (Operating EBITDA)	927,660	864,267	7%	333,069	309,920	7%
Utilidad por acción	566.16	736.37	(23%)	189.61	306.27	(38%)

BALANCE GENERAL	al 30 de septiembre		
	2015	2014	% var
Activo total	10,201,715	7,610,204	34%
Efectivo e inversiones temporales	182,470	109,274	67%
Clientes	327,945	341,518	(4%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	149,697	218,874	(32%)
Inventarios	286,241	218,093	31%
Otros Activos Circulantes	47,604	43,359	10%
Activo Circulante	993,957	931,118	7%
Activo Fijo	3,289,526	2,401,028	37%
Otros Activos	5,918,232	4,278,058	38%
Pasivo total	6,007,148	4,616,962	30%
Pasivo circulante	1,263,142	1,397,961	(10%)
Pasivo largo plazo	4,713,959	3,192,463	48%
Otros pasivos	30,047	26,538	13%
Capital contable total	4,194,567	2,993,242	40%
Participación no controladora	16,278	12,689	28%
Total de la participación controladora	4,178,288	2,980,553	40%

Resumen Operativo por País

en miles de dólares

Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
VENTAS NETAS						
Colombia	551,323	768,629	(28%)	177,065	266,692	(34%)
Panamá	223,916	241,262	(7%)	72,973	92,577	(21%)
Costa Rica	130,959	113,730	15%	41,476	37,733	10%
Resto de CLH	208,549	210,157	(1%)	67,208	66,930	0%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(12,667)	(9,480)	(34%)	(4,241)	(3,589)	(18%)
TOTAL	1,102,080	1,324,298	(17%)	354,481	460,343	(23%)

UTILIDAD BRUTA						
Colombia	263,103	385,990	(32%)	83,522	133,594	(37%)
Panamá	102,703	118,353	(13%)	33,979	46,912	(28%)
Costa Rica	68,767	61,561	12%	19,134	21,210	(10%)
Resto de CLH	75,274	75,769	(1%)	24,352	25,552	(5%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	11,468	14,331	(20%)	4,364	8,931	(51%)
TOTAL	521,315	656,004	(21%)	165,351	236,199	(30%)

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO						
Colombia	168,556	253,865	(34%)	54,847	90,660	(40%)
Panamá	77,549	95,472	(19%)	25,404	38,035	(33%)
Costa Rica	49,260	45,857	7%	13,232	15,989	(17%)
Resto de CLH	53,569	56,206	(5%)	16,449	18,766	(12%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(67,468)	(79,484)	15%	(20,139)	(27,121)	26%
TOTAL	281,466	371,916	(24%)	89,793	136,329	(34%)

FLUJO DE OPERACIÓN (OPERATING EBITDA)						
Colombia	188,502	280,678	(33%)	60,920	99,886	(39%)
Panamá	91,526	108,343	(16%)	30,143	42,331	(29%)
Costa Rica	54,066	51,121	6%	14,814	17,755	(17%)
Resto de CLH	57,247	60,009	(5%)	17,590	19,954	(12%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(45,058)	(57,312)	21%	(13,532)	(20,160)	33%
TOTAL	346,283	442,839	(22%)	109,935	159,766	(31%)

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN						
Colombia	34.2%	36.5%		34.4%	37.5%	
Panamá	40.9%	44.9%		41.3%	45.7%	
Costa Rica	41.3%	44.9%		35.7%	47.1%	
Resto de CLH	27.5%	28.6%		26.2%	29.8%	
TOTAL	31.4%	33.4%		31.0%	34.7%	

Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados en miles de toneladas métricas

Concreto en miles de metros cúbicos

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Volumen de cemento total ¹	5,497	5,986	(8%)	1,877	2,055	(9%)
Volumen de cemento gris doméstico total	5,035	5,327	(5%)	1,728	1,827	(5%)
Volumen de concreto total	2,629	2,624	0%	876	954	(8%)
Volumen de agregados total	6,548	6,499	1%	2,179	2,354	(7%)

¹ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clínker.

Volumen por país

	Enero - Septiembre 2015 vs. 2014	Tercer Trimestre 2015 vs. 2014	Tercer Trimestre 2015 vs. Segundo Trimestre 2015
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	(9%)	(6%)	7%
Panamá	(5%)	(23%)	(11%)
Costa Rica	12%	14%	(9%)
Rest of CLH	(4%)	4%	(1%)
CONCRETO			
Colombia	(0%)	(8%)	(4%)
Panamá	(8%)	(20%)	1%
Costa Rica	14%	12%	(17%)
Rest of CLH	21%	21%	7%
AGREGADOS			
Colombia	(3%)	(11%)	(6%)
Panamá	6%	(1%)	3%
Costa Rica	20%	(8%)	(22%)
Rest of CLH	8%	20%	39%

Resumen de Precios

Variación en dólares

	Enero - Septiembre 2015 vs. 2014	Tercer Trimestre 2015 vs. 2014	Tercer Trimestre 2015 vs. Segundo Trimestre 2015
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	(24%)	(28%)	(12%)
Panamá	3%	7%	2%
Costa Rica	4%	0%	(2%)
Rest of CLH	(4%)	(9%)	(4%)
CONCRETO			
Colombia	(23%)	(31%)	(15%)
Panamá	(4%)	(5%)	(0%)
Costa Rica	(3%)	(4%)	(3%)
Rest of CLH	0%	(2%)	(2%)
AGREGADOS			
Colombia	(24%)	(31%)	(16%)
Panamá	3%	4%	(0%)
Costa Rica	(0%)	(2%)	(7%)
Rest of CLH	10%	2%	(11%)

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Variación en moneda local

	Enero - Septiembre 2015 vs. 2014	Tercer Trimestre 2015 vs. 2014	Tercer Trimestre 2015 vs. Segundo Trimestre 2015
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	5%	12%	7%
Panamá	3%	7%	2%
Costa Rica	2%	(0%)	(1%)
Rest of CLH	2%	(0%)	(1%)
CONCRETO			
Colombia	5%	7%	2%
Panamá	(4%)	(5%)	(0%)
Costa Rica	(4%)	(5%)	(3%)
Rest of CLH	2%	(1%)	(2%)
AGREGADOS			
Colombia	3%	8%	2%
Panamá	3%	4%	(0%)
Costa Rica	(2%)	(3%)	(7%)
Rest of CLH	13%	4%	(10%)

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Cemex latam holdings anunció Cambios organizacionales en su equipo directivo

CEMEX Latam Holdings, S.A. ("CLH") (BVC: CLH), anunció cambios organizacionales en su estructura directiva.

- Guillermo Rojo ha sido nombrado Director de CEMEX Guatemala
- Guillermo García ha sido nombrado Director de CEMEX Brasil

El resto de las funciones operativas y corporativas en CLH permanecerán sin cambios.

Cemex latam holdings inauguró molino de cemento en Nicaragua

CEMEX Latam Holdings, S.A. ("CLH") (BVC:CLH) anunció que ha completado la construcción de la primera fase de una nueva planta de molienda de cemento en Ciudad Sandino, Managua.

CLH invirtió aproximadamente 30 millones de dólares para la adquisición de infraestructura e instalación del primer molino de cemento, con una capacidad de producción anual de aproximadamente 220,000 toneladas métricas. La ceremonia de

inauguración tuvo lugar el jueves 27 de agosto en la nueva instalación, y estuvieron presentes el Presidente de Nicaragua, Comandante Daniel Ortega; el Director General de CEMEX, Fernando González Olivieri; el Presidente del Consejo de Administración de CLH, Jaime Elizondo; y el Director de CEMEX Nicaragua, Yuri de los Santos.

La segunda fase, que se espera quede concluida a finales de 2017, comprenderá la instalación de un segundo molino de cemento con una capacidad de producción anual aproximada de 220,000 toneladas métricas y una inversión adicional de aproximadamente 25 millones de dólares. Al finalizar la segunda fase, se espera que CEMEX Nicaragua alcance una capacidad anual total de producción de cemento de aproximadamente 860,000 toneladas métricas.

"Esta inversión refleja el compromiso que CEMEX Latam Holdings tiene con el mercado nicaragüense. Somos optimistas sobre el panorama económico nacional y buscaremos continuar siendo un proveedor confiable en el país de cara a las crecientes necesidades de materiales de construcción de alta calidad en todos los sectores de la construcción", dijo Jaime Elizondo.

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

Bajo IFRS, CLH reporta sus resultados consolidados en su moneda funcional, la cual es el dólar, convirtiendo los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio correspondientes a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados.

Para conveniencia del lector, las cantidades en pesos colombianos de la entidad que consolida se determinaron convirtiendo los montos expresados en USD al tipo de cambio de cierre COP/USD\$ a la fecha de reporte para el balance general, y el tipo de cambio promedio COP/USD\$ para el periodo correspondiente para el estado de resultados. Los tipos de cambio utilizados para convertir: (i) el balance general al 30 de Septiembre de 2015 fue \$3,121.94 pesos colombianos por dólar y 30 de Septiembre de 2014 fue \$2,028.48 pesos colombianos por dólar, respectivamente, y (ii) los resultados consolidados para el tercer trimestre de 2015 y para el tercer trimestre de 2014 fueron \$3,029.69 y \$1,939.84 pesos colombianos por dólar, respectivamente.

La información financiera condensada del estado de resultados por país/región es presentada en dólares antes de cargos corporativos y regalías las cuales se encuentran dentro de "otros y eliminaciones intercompañías".

Información financiera consolidada

Cuando se hace referencia a la información financiera consolidada, significa la información financiera de CLH en conjunto con sus subsidiarias consolidadas.

Presentación de información financiera y operativa

Se presenta información individual para Colombia, Panamá y Costa Rica.

Los países en Resto de CLH incluyen Brasil, Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Tipos de cambio

	Enero - Septiembre		Enero - Septiembre		Tercer Trimestre	
	2015 cierre	2014 cierre	2015 promedio	2014 promedio	2015 promedio	2014 promedio
Peso de Colombia	3,121.94	2,028.48	2,678.91	1,951.66	3,029.69	1,939.84
Balboa de Panamá	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Colón de Costa Rica	541.04	545.52	540.84	547.36	541.10	544.93
Euro	1.1174	0.7917	1.1085	0.7421	1.1100	0.7655

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.

Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.

pp equivale a puntos porcentuales.