

Relación con Medios
Paula Andrea Escobar
+57 (1) 603-9079
paulaandrea.escobar@cemex.com

Relación con Inversionistas
Jesús Ortiz
+57 (1) 603-9051
jesus.ortizd@cemex.com



CEMEX LATAM HOLDINGS DA A CONOCER RESULTADOS PARA EL TERCER TRIMESTRE DE 2015

- **Récords históricos en los primeros nueve meses del año para nuestros volúmenes de cemento Nicaragua, de concreto en Guatemala y de agregados en Panamá**
- **En Colombia, nuestros volúmenes y precios de cemento gris domestico continuaron creciendo de forma secuencial durante el trimestre**

BOGOTÁ, COLOMBIA, 22 DE OCTUBRE DE 2015 – CEMEX Latam Holdings, S.A. ("CLH") (BVC: CLH), informó hoy que sus ventas netas consolidadas alcanzaron US\$354 millones durante el tercer trimestre de 2015, una disminución de 23% con respecto al tercer trimestre del 2014. Esta caída se explica principalmente por fluctuaciones cambiarias y menores ventas en nuestras operaciones de Colombia y Panamá. Ajustando por las fluctuaciones cambiarias, las ventas netas consolidadas permanecieron estables, con respecto al año anterior.

El flujo de operación, también ajustando por fluctuaciones cambiarias, disminuyó en 10% durante el segundo trimestre de 2015, con respecto al mismo periodo en 2014.

Durante el tercer trimestre del 2015, los volúmenes domésticos consolidados de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron 5%, 8% y 7%, respectivamente, comparado con el mismo periodo del año anterior.

Carlos Jacks, Director General de CLH, dijo, "Estamos satisfechos con el desempeño de nuestras operaciones de Costa Rica, Nicaragua y Guatemala. Adicionalmente, nuestros volúmenes de cemento gris en Colombia continuaron con una tendencia al alza durante el tercer trimestre, incrementando en 7% y 18% comparado con el segundo y primer trimestre del año respectivamente".

Información Financiera y Operativa relevante

- Durante los primeros nueve meses del año, los volúmenes domésticos de cemento gris y agregados en Colombia disminuyeron en 9% y 3% mientras que los volúmenes de concreto permanecieron estables, respectivamente, comparados con el mismo periodo del año anterior. Comparados con el segundo trimestre, nuestros volúmenes de cemento incrementaron 7% mientras concreto y agregados disminuyeron en 4% y 6%, respectivamente.
- En Panamá, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados en el tercer trimestre disminuyeron en 23%, 20% y 1%, respectivamente, comparados con el tercer trimestre del 2014.
- En Costa Rica, los volúmenes domésticos de cemento gris y concreto crecieron a tasa de doble dígito tanto durante los primeros nueve meses del año como durante el tercer trimestre, comparados con los mismos periodos del año anterior. Los volúmenes en agregados disminuyeron en 8% durante el trimestre, pero con un incremento de 20% en los primeros nueve meses del año.

- El flujo de efectivo libre después de la inversión total en activo fijo de mantenimiento alcanzó US\$51 millones durante el tercer trimestre de 2015, una disminución de 53% comparado con el tercer trimestre de 2014.

Carlos Jacks agregó, “Hemos visto progreso con respecto a nuestra estrategia de rentabilidad, la cual ha sido afectada negativamente por la depreciación del peso Colombiano. A pesar del retador ambiente económico actual, tenemos confianza en los fundamentos de nuestros mercados y en las oportunidades que éstos ofrecen a nuestra compañía”.

Resultados consolidados

Durante el tercer trimestre, se registró una utilidad neta de la participación controladora de US\$35 millones.

La deuda neta disminuyó en US\$18 millones, a US\$1,060 millones al cierre del tercer trimestre del 2015.

Información relevante de mercados principales en el tercer trimestre de 2015

El flujo de operación en **Colombia** disminuyó en 39% a US\$61 millones contra US\$100 millones en el tercer trimestre de 2014, con una disminución del 34% en ventas netas, alcanzando US\$177 millones. Ajustando por el efecto de fluctuaciones cambiarias, nuestro flujo de operación en Colombia decreció en 5%, comparado con el año anterior.

El flujo de operación en **Panamá** disminuyó en 29% a US\$30 millones durante el trimestre. Las ventas netas alcanzaron US\$73 millones en el tercer trimestre del 2015, una disminución del 21% con respecto al mismo periodo en 2014.

En nuestras operaciones en **Costa Rica**, el flujo de operación alcanzó US\$15 millones durante el trimestre, disminuyó en 17% comparado con el mismo periodo del año pasado. Las ventas netas aumentaron en 10% a US\$41 millones, con respecto al tercer trimestre del 2014.

En el **Resto de CLH**, las ventas netas durante el trimestre alcanzaron US\$67 millones. El flujo de operación en el trimestre disminuyó en 12%, contra el periodo comparable de 2014, alcanzando US\$18 millones.

CLH es líder regional en la industria de soluciones para la construcción que proporciona productos y servicios de alta calidad a clientes y comunidades en Colombia, Panamá, Costa Rica, Nicaragua, El Salvador, Guatemala y Brasil. La misión de CLH es impulsar el desarrollo de los países donde opera con soluciones innovadoras de construcción que generen bienestar.

###

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CLH sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CLH hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios, cambios derivados de acontecimientos que afecten a CEMEX, S.A.B de C.V. y sus subsidiarias (“CEMEX”) y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. CLH no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.

El flujo de operación es definido como el resultado de operación antes de otros gastos, neto más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). Todos los rubros mencionados

anteriormente se prepararon bajo las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Información Financiera. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se menciona anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CLH considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CLH de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en la deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CLH independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.