

2017

RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE



Información de la acción

Bolsa de Valores de Colombia S.A. Símbolo: CLH

Relación con Inversionistas

Jesús Ortiz de la Fuente +57 (1) 603-9051 E-mail: jesus.ortizd@cemex.com

RESULTADOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS DESTACADOS



| | E | nero - Diciembi | re | C | Cuarto Trimestr | e | |
|--|-------|-----------------|---------|-------|-----------------|---------|--|
| | 2017 | 2016 | % var | 2017 | 2016 | % var | |
| Volumen de cemento consolidado | 7,447 | 7,460 | (0%) | 1,775 | 1,794 | (1%) | |
| Volumen de cemento gris doméstico consolidado | 6,537 | 6,569 | (0%) | 1,563 | 1,593 | (2%) | |
| Volumen de concreto consolidado | 2,908 | 3,079 | (6%) | 712 | 724 | (2%) | |
| Volumen de agregados consolidado | 6,985 | 7,264 | (4%) | 1,751 | 1,717 | 2% | |
| Ventas netas | 1,243 | 1,315 | (6%) | 289 | 303 | (5%) | |
| Utilidad bruta | 536 | 638 | (16%) | 127 | 142 | (10%) | |
| % ventas netas | 43.1% | 48.5% | (5.4pp) | 44.2% | 47.0% | (2.8pp) | |
| Resultado de operación antes de otros gastos, neto | 231 | 342 | (33%) | 54 | 67 | (20%) | |
| % ventas netas | 18.6% | 26.0% | (7.4pp) | 18.6% | 22.1% | (3.5pp) | |
| Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora | 46 | 140 | (67%) | -33 | -4 | (812%) | |
| Flujo de operación (Operating EBITDA) | 310 | 424 | (27%) | 72 | 84 | (15%) | |
| % ventas netas | 25.0% | 32.2% | (7.2pp) | 24.9% | 27.7% | (2.8pp) | |
| Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento | 75 | 237 | (69%) | 0 | 56 | N/A | |
| Flujo de efectivo libre | 45 | 97 | (53%) | 0 | 24 | (100%) | |
| Deuda neta | 882 | 938 | (6%) | 882 | 938 | (6%) | |
| Deuda total | 927 | 983 | (6%) | 927 | 983 | (6%) | |
| Utilidad por acción | 0.08 | 0.25 | (67%) | -0.06 | -0.01 | (806%) | |
| Acciones en circulación al final del periodo | 557 | 556 | 0% | 557 | 556 | 0% | |
| Empleados | 4,297 | 4,707 | (9%) | 4,297 | 4,707 | (9%) | |

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

 $En \ millones \ de \ d\'ol ares, excepto \ por centajes, empleados \ y \ cantidades \ por \ acci\'on.$

Acciones en circulación al final del periodo representadas en millones.

Las **ventas netas consolidadas** durante el cuarto trimestre de 2017 disminuyeron en 5% comparadas con las del cuarto trimestre de 2016. Para el año completo las ventas netas consolidadas cayeron en 6%, comparadas con las del 2016. Estas disminuciones están explicadas principalmente por menores volúmenes y precios de cemento en Colombia.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas durante el 2017 se incrementó en 5.4pp, de 51.5% a 56.9%, comparado con el del 2016.

Los gastos de operación como porcentaje de ventas netas durante 2017 se incrementaron en 2.1pp, de 22.5% a 24.6%, comparados con los del 2016.

El **flujo de operación** durante el cuarto trimestre de 2017 disminuyó 15% comparado con el del cuarto trimestre de 2016. Durante el año completo, el flujo de operación disminuyó un 27%, comparado con el del mismo periodo de 2016. Esta disminución está explicada principalmente por menores volúmenes y precios de cemento en Colombia.

El margen de flujo de operación durante el cuarto trimestre de 2017 disminuyó 2.8pp, comparado con el del cuarto trimestre de 2016. Durante 2017 el margen de flujo de operación disminuyó en 7.2pp comparado con el del 2016.

La utilidad neta de la participación controladora durante 2017 alcanzó \$46 millones de dólares, disminuyendo en 67% comparada con la del 2016. Durante el cuarto trimestre de 2017 registramos una pérdida neta de la participación controladora de \$33 millones de dólares, \$29 millones menos que en el mismo periodo de 2016.

La deuda total al cierre del 2017 fue de \$927 millones de dólares.

RESULTADOS OPERATIVOS



Colombia

| | E | Enero - Diciembre | | | Cuarto Trimestre | | |
|---------------------------------|-------|-------------------|----------|-------|------------------|---------|--|
| | 2017 | 2016 | % var | 2017 | 2016 | % var | |
| Ventas netas | 566 | 665 | (15%) | 134 | 153 | (13%) | |
| Flujo de operación (Op. EBITDA) | 113 | 214 | (47%) | 30 | 38 | (20%) | |
| Margen flujo de operación | 19.9% | 32.1% | (12.2pp) | 22.5% | 24.6% | (2.1pp) | |

En millones de dólares, excepto porcentajes.

| | Cemento gr | is doméstico | Cond | reto | Agregados | | |
|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|--|
| | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | |
| Volumen | (6%) | (8%) | (13%) | (8%) | (17%) | (12%) | |
| Precio (dólares) | (17%) | (11%) | 0% | (2%) | 7% | 5% | |
| Precio (moneda local) | (19%) | (12%) | (2%) | (4%) | 4% | 4% | |

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Colombia, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes domésticos de cemento gris y concreto disminuyeron 8%, mientras que nuestros volúmenes de agregados cayeron 12%, comparados con los del cuarto trimestre de 2016. Para el año completo, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron en 6%, 13% y 17%, respectivamente, comparados con los de 2016.

El consumo de cemento, tanto para el año completo como para el cuarto trimestre, estuvo afectado por el bajo nivel de demanda de proyectos industriales y comerciales, y de proyectos de vivienda de ingreso medio y alto. Aunque nuestros precios de cemento en moneda local disminuyeron en el 4T17, comparados con los del mismo periodo del año anterior, éstos incrementaron 2% contra los del 3T17. En diciembre, nuestros precios de cemento en moneda local fueron ~3.5% mayores a los registrados en junio.

El deterioro en nuestro flujo de operación durante el trimestre, comparado con el del año anterior, se relaciona principalmente con menores volúmenes y precios de cemento, mayor gasto de distribución dado el cierre de nuestra Planta de Bucaramanga, y mayores costos de combustible.

Panamá

| | Enero - Diciembre | | | | Cuarto Trimestre | | |
|---------------------------------|-------------------|-------|---------|-------|------------------|---------|--|
| | 2017 | 2016 | % var | 2017 | 2016 | % var | |
| Ventas netas | 266 | 256 | 4% | 54 | 57 | (4%) | |
| Flujo de operación (Op. EBITDA) | 108 | 116 | (7%) | 21 | 26 | (18%) | |
| Margen flujo de operación | 40.7% | 45.3% | (4.6pp) | 38.5% | 45.3% | (6.8pp) | |

En millones de dólares, excepto porcentajes.

| | Cemento gris doméstico | | Conc | reto | Agregados | | |
|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|--|
| | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | |
| Volumen | 3% | (3%) | 9% | (12%) | 13% | (1%) | |
| Precio (dólares) | (0%) | 0% | (0%) | (2%) | (4%) | (8%) | |
| Precio (moneda local) | (0%) | 0% | (0%) | (2%) | (4%) | (8%) | |

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Panamá durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron en 3%, 12% y 1%, respectivamente, comparados con los del cuarto trimestre de 2016. Para 2017, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron 3%, 9% y 13%, respectivamente, comparados con los del 2016.

Nuestros despachos de cemento, tanto para el año completo como para el cuarto trimestre, fueron impulsados por obras de infraestructura como la segunda línea del metro, Minera Panamá, y la Renovación Urbana de Colón, así como por proyectos residenciales de ingreso medio y de interés social.

Nuestra disminución de margen de 6.8pp durante el trimestre está explicada principalmente por menores volúmenes de nuestros tres productos principales, menores precios de concreto y agregados, mayores costos de combustible, y un mayor factor de Clinker en nuestras operaciones de cemento relacionado con el cambio de nuestra fuente de caliza.



Costa Rica

| | E | Enero - Diciembre | | | Cuarto Trimestre | | |
|---------------------------------|-------|-------------------|---------|-------|------------------|---------|--|
| | 2017 | 2016 | % var | 2017 | 2016 | % var | |
| Ventas netas | 149 | 151 | (2%) | 35 | 32 | 10% | |
| Flujo de operación (Op. EBITDA) | 53 | 61 | (12%) | 13 | 12 | 9% | |
| Margen flujo de operación | 35.7% | 40.1% | (4.4pp) | 37.2% | 37.8% | (0.6pp) | |

En millones de dólares, excepto porcentajes.

| | Cemento gri | is doméstico | Conc | reto | Agregados | |
|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
| | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre |
| Volumen | 3% | 17% | 11% | 43% | 36% | 65% |
| Precio (dólares) | (7%) | (4%) | (14%) | (7%) | (50%) | (44%) |
| Precio (moneda local) | (3%) | (2%) | (10%) | (5%) | (49%) | (43%) |

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Costa Rica, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 17%, 43% y 65%, respectivamente, comparados con los del cuarto trimestre de 2016. Para el año completo nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 3%, 11% y 36%, respectivamente, comparado con los del 2016.

El consumo nacional diario de cemento incrementó durante el periodo octubre-diciembre por tercer trimestre consecutivo, comparado con el mismo periodo de 2016, impulsado por los desarrollos industriales y comerciales. La ejecución de obras de infraestructura en el país permaneció débil durante el cuarto trimestre.

Resto de CLH

| | Enero - Diciembre | | | | Cuarto Trimestre | | |
|---------------------------------|-------------------|-------|---------|-------|------------------|---------|--|
| | 2017 | 2016 | % var | 2017 | 2016 | % var | |
| Ventas netas | 286 | 263 | 8% | 70 | 66 | 6% | |
| Flujo de operación (Op. EBITDA) | 85 | 84 | 0% | 19 | 20 | (2%) | |
| Margen flujo de operación | 29.7% | 32.0% | (2.3pp) | 27.4% | 29.7% | (2.3pp) | |

En millones de dólares, excepto porcentajes.

| | Cemento gris doméstico | | Conc | reto | Agregados | | |
|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|--|
| | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | |
| Volumen | 9% | 6% | 45% | 103% | 101% | 234% | |
| Precio (dólares) | (0%) | 1% | (11%) | (14%) | (16%) | (25%) | |
| Precio (moneda local) | (0%) | 2% | (10%) | (12%) | (12%) | (21%) | |

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En la región del Resto de CLH, que incluye nuestras operaciones en Nicaragua, Guatemala, El Salvador y Brasil, durante el cuarto trimestre de 2017 nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron 6%, 103% y 234%, respectivamente, comparados con los del cuarto trimestre de 2016. El periodo octubre-diciembre fue el décimo trimestre consecutivo de crecimiento de nuestros volúmenes de cemento, respecto al mismo periodo del año anterior. Durante 2017, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 9%, 45% y 101% respectivamente, comparados con los del 2016.

En Nicaragua, las obras de infraestructura continuaron impulsando el consumo de cemento. Aunque los proyectos de vivienda continuaron demandando nuestros productos, la actividad de construcción para proyectos nuevos se ha desacelerado en trimestres recientes.

Con relación a Guatemala, mientras que las obras residenciales e industriales y comerciales continuaron impulsando la demanda de cemento, el consumo de las obras públicas permaneció estancado. Durante el cuarto trimestre el consumo nacional de cemento fue afectado negativamente por la disminución en la demanda de dos proyectos mineros.

FLUJO DE OPERACIÓN, FLUJO DE EFECTIVO LIBRE E INFORMACIÓN SOBRE DEUDA



Flujo de operación y flujo de efectivo libre

| | Er | Enero - Diciembre | | | C | uarto Trimestro | 9 |
|--|------|-------------------|-------|-----|------|-----------------|--------|
| | 2017 | 2016 | % var | | 2017 | 2016 | % var |
| Resultado de operación antes de otros gastos, neto | 231 | 343 | (33%) | | 54 | 67 | (20%) |
| + Depreciación y amortización operativa | 79 | 81 | | - 1 | 18 | 17 | |
| Flujo de operación | 310 | 424 | (27%) | | 72 | 84 | (15%) |
| - Gasto financiero neto | 63 | 64 | | | 17 | 15 | |
| - Inversiones en activo fijo de mantenimiento | 51 | 56 | | | 15 | 24 | |
| - Inversiones en capital de trabajo | 17 | (38) | | | 23 | (21) | |
| -Impuestos | 100 | 100 | | | 17 | 15 | |
| - Otros gastos | 4 | 5 | | | 0 | (5) | |
| Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento | 75 | 237 | (69%) | | 0 | 56 | (100%) |
| - Inversiones en activo fijo estratégicas | 30 | 140 | | | (0) | 32 | |
| Flujo de efectivo libre 1 | 45 | 97 | (53%) | | 0 | 24 | (100%) |

En millones de dólares, excepto porcentajes.

1) Con respecto a la sanción impuesta por la Superintendencia de Industria y Comercio de Colombia, se creó una provisión contable en diciembre del 2017 que afectó nuestra Utilidad Neta de la Participación Controladora del 4T17. La salida de efectivo relacionada con esta sanción se realizó el 5 de enero del 2018, al pagarse la multa. Para los fines de la tabla aquí expuesta, el gasto y la cuenta por pagar se presentan netos.

Información sobre Deuda

| | Cı | | Tercer Trimestre | |
|-------------------------|------|------|---------------------|------|
| | 2017 | 2016 | % var | 2017 |
| Deuda total 1, 2 | 927 | 983 | | 922 |
| Corto plazo | 37% | 16% | | 16% |
| Largo plazo | 63% | 84% | | 84% |
| Efectivo y equivalentes | 45 | 45 | 1% | 41 |
| Deuda neta | 882 | 938 | (6%) | 881 |

| | Cuarto Trimestre | | | | |
|------------------------|------------------|------|--|--|--|
| | 2017 | 2016 | | | |
| Denominación de moneda | | | | | |
| Dólar norteamericano | 98% | 97% | | | |
| Peso colombiano | 2% | 3% | | | |
| Interest rate | | | | | |
| Fija | 63% | 75% | | | |
| Variable | 37% | 25% | | | |

En millones de dólares, excepto porcentajes.

¹ Incluye arrendamientos financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

² Representa el balance consolidado de CLH y subsidiarias.



Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias en miles de dólares, excepto cantidades por acción

| | Enero - Diciembre | | Cuarto Trimestre | | | | | |
|--|-------------------|-----------|------------------|--|-----------|-----------|--------|--|
| ESTADO DE RESULTADOS | 2017 | 2016 | % var | | 2017 | 2016 | % var | |
| Ventas netas | 1,242,897 | 1,315,326 | (6%) | | 288,576 | 303,173 | (5%) | |
| Costo de ventas | (706,777) | (676,860) | (4%) | | (161,095) | (160,818) | (0%) | |
| Utilidad bruta | 536,120 | 638,466 | (16%) | | 127,481 | 142,355 | (10%) | |
| Gastos de operación | (305,284) | (296,000) | (3%) | | (73,872) | (75,448) | 2% | |
| Resultado de operación antes de otros gastos, | 230,836 | 342,466 | (33%) | | 53,609 | 66,907 | (20%) | |
| neto | 230,636 | 342,400 | (33%) | | 33,009 | 66,507 | (20%) | |
| Otros gastos, neto | (79,347) | (30,219) | (163%) | | (73,306) | (27,512) | (166%) | |
| Resultado de operación | 151,489 | 312,247 | (51%) | | (19,697) | 39,395 | N/A | |
| Gastos financieros | (63,290) | (63,701) | 1% | | (16,671) | (14,372) | (16%) | |
| Otros ingresos (gastos) financieros, neto | (4,466) | (484) | (823%) | | (3,582) | (12,927) | 72% | |
| Utilidad antes de impuestos a la utilidad | 83,733 | 248,062 | (66%) | | (39,950) | 12,096 | N/A | |
| Impuestos a la utilidad | (37,322) | (107,793) | 65% | | 6,865 | (15,746) | N/A | |
| Utilidad neta consolidada | 46,411 | 140,269 | (67%) | | (33,085) | (3,650) | (807%) | |
| Participación no controladora | (316) | (500) | 37% | | (28) | 18 | N/A | |
| Utilidad neta de la participación controladora | 46,095 | 139,769 | (67%) | | (33,113) | (3,632) | (812%) | |
| | | | | | | | | |
| Flujo de operación (Operating EBITDA) | 310,327 | 423,650 | (27%) | | 71,761 | 84,067 | (15%) | |
| Utilidad por acción | 0.08 | 0.25 | (67%) | | (0.06) | (0.01) | (806%) | |

| | al : | al 31 de diciembre | | | | |
|--|-----------|--------------------|-------|--|--|--|
| BALANCE GENERAL | 2017 | 2016 | % var | | | |
| Activo total | 3,293,989 | 3,294,646 | (0%) | | | |
| Efectivo e inversiones temporales | 45,154 | 44,907 | 1% | | | |
| Clientes | 115,475 | 100,344 | 15% | | | |
| Otras cuentas y documentos por cobrar | 58,238 | 33,278 | 75% | | | |
| Inventarios | 82,675 | 71,595 | 15% | | | |
| Otros Activos Circulantes | 25,745 | 11,247 | 129% | | | |
| Activo Circulante | 327,287 | 261,371 | 25% | | | |
| Activo Fijo | 1,250,521 | 1,236,150 | 1% | | | |
| Otros Activos | 1,716,181 | 1,797,125 | (5%) | | | |
| Pasivo total | 1,750,944 | 1,820,735 | (4%) | | | |
| Pasivo circulante | 682,837 | 457,863 | 49% | | | |
| Pasivo largo plazo | 1,052,481 | 1,347,146 | (22%) | | | |
| Otros pasivos | 15,626 | 15,726 | (1%) | | | |
| Capital contable total | 1,543,045 | 1,473,911 | 5% | | | |
| Participación no controladora | 4,910 | 4,813 | 2% | | | |
| Total de la participación controladora | 1,538,135 | 1,469,098 | 5% | | | |



Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias

en millones de pesos colombianos nominales, excepto cantidades por acción

| | Enero - Diciembre | | Cuarto Trimestre | | | | | |
|--|-------------------|-------------|------------------|--|-----------|-----------|--------|--|
| INCOME STATEMENT | 2017 | 2016 | % var | | 2017 | 2016 | % var | |
| Ventas netas | 3,676,353 | 3,998,710 | (8%) | | 865,876 | 923,009 | (6%) | |
| Costo de ventas | (2,090,570) | (2,057,715) | (2%) | | (483,370) | (489,610) | 1% | |
| Utilidad bruta | 1,585,783 | 1,940,995 | (18%) | | 382,506 | 433,399 | (12%) | |
| Gastos de operación | (902,994) | (899,866) | (0%) | | (221,648) | (229,700) | 4% | |
| Resultado de operación antes de otros gastos, | 682,789 | 1 041 120 | (34%) | | 160,858 | 203,699 | (21%) | |
| neto | 082,789 | 1,041,129 | (34%) | | 100,050 | 203,699 | (21%) | |
| Otros gastos, neto | (234,701) | (91,870) | (155%) | | (219,959) | (83,763) | (163%) | |
| Resultado de operación | 448,088 | 949,259 | (53%) | | (59,101) | 119,936 | N/A | |
| Gastos financieros | (187,202) | (193,659) | 3% | | (50,020) | (43,751) | (14%) | |
| Otros ingresos (gastos) financieros, neto | (13,212) | (1,470) | (799%) | | (10,749) | (39,358) | 73% | |
| Utilidad antes de impuestos a la utilidad | 247,673 | 754,130 | (67%) | | (119,870) | 36,827 | N/A | |
| Impuestos a la utilidad | (110,396) | (327,699) | 66% | | 20,601 | (47,938) | N/A | |
| Utilidad neta consolidada | 137,277 | 426,431 | (68%) | | (99,269) | (11,111) | (793%) | |
| Participación no controladora | (932) | (1,522) | 39% | | (86) | 50 | N/A | |
| Utilidad neta de la participación controladora | 136,345 | 424,909 | (68%) | | (99,355) | 11,061 | N/A | |
| | | | | | | | | |
| Flujo de operación (Operating EBITDA) | 917,914 | 1,287,934 | (29%) | | 215,318 | 255,941 | (16%) | |
| Utilidad por acción | 246.60 | 766.44 | (68%) | | (178.32) | (19.97) | (793%) | |

| | al: | al 31 de diciembre | | | | |
|--|-----------|--------------------|-------|--|--|--|
| BALANCE GENERAL | 2017 | 2016 | % var | | | |
| Activo total | 9,829,262 | 9,886,277 | (1%) | | | |
| Efectivo e inversiones temporales | 134,738 | 134,753 | (0%) | | | |
| Clientes | 344,578 | 301,103 | 14% | | | |
| Otras cuentas y documentos por cobrar | 173,782 | 99,859 | 74% | | | |
| Inventarios | 246,703 | 214,834 | 15% | | | |
| Otros Activos Circulantes | 76,825 | 33,750 | 128% | | | |
| Activo Circulante | 976,626 | 784,299 | 25% | | | |
| Activo Fijo | 3,731,553 | 3,709,327 | 1% | | | |
| Otros Activos | 5,121,083 | 5,392,651 | (5%) | | | |
| Pasivo total | 5,224,819 | 5,463,499 | (4%) | | | |
| Pasivo circulante | 2,037,587 | 1,373,913 | 48% | | | |
| Pasivo largo plazo | 3,140,603 | 4,042,397 | (22%) | | | |
| Otros pasivos | 46,629 | 47,189 | (1%) | | | |
| Capital contable total | 4,604,443 | 4,422,778 | 4% | | | |
| Participación no controladora | 14,652 | 14,441 | 1% | | | |
| Total de la participación controladora | 4,589,791 | 4,408,337 | 4% | | | |



Resumen Operativo por País

en miles de dólares Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas

| | E | Enero - Diciembre | | | Cuarto Trimestre | | |
|---------------------------------------|----------------|-------------------|--------|----------------|------------------|----------|--|
| | 2017 | 2016 | % var | 2017 | 2016 | % var | |
| VENTAS NETAS | | | | | | | |
| Colombia | 565,649 | 665,154 | (15%) | 133,630 | 153,369 | (13%) | |
| Panamá | 266,273 | 256,301 | 4% | 54,481 | 56,692 | (4%) | |
| Costa Rica | 148,855 | 151,370 | (2%) | 35,123 | 31,835 | 10% | |
| Resto de CLH | 285,559 | 263,386 | 8% | 70,182 | 66,225 | 6% | |
| Otros y eliminaciones intercompañía | (23,439) | (20,885) | (12%) | (4,840) | (4,948) | 2% | |
| TOTAL | 1,242,897 | 1,315,326 | (6%) | 288,576 | 303,173 | (5%) | |
| | | | | | | | |
| UTILIDAD BRUTA | 211 606 | 205.042 | (240/) | F2 FC4 | 62.170 | (1.50/) | |
| Colombia | 211,696 | 305,042 | (31%) | 52,564 | 62,170 | (15%) | |
| Panamá Costa Rica | 124,426 | 129,591 | (4%) | 24,341 | 29,249 | (17%) | |
| Costa Rica | 70,619 | 77,895 | (9%) | 17,638 | 15,839 | 11% | |
| Resto de CLH | 109,949 | 106,493 | 3% | 26,143 | 25,958 | 1% | |
| Otros y eliminaciones intercompañía | 19,430 | 19,445 | (0%) | 6,795 | 9,139 | (26%) | |
| TOTAL | 536,120 | 638,466 | (16%) | 127,481 | 142,355 | (10%) | |
| RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES D | E OTROS GASTOS | , NETO | | | | | |
| Colombia | 86,666 | 187,468 | (54%) | 23,161 | 30,981 | (25%) | |
| Panamá | 90,919 | 98,090 | (7%) | 16,326 | 21,256 | (23%) | |
| Costa Rica | 47,886 | 54,446 | (12%) | 11,805 | 10,520 | 12% | |
| Resto de CLH | 78,718 | 78,892 | (0%) | 17,733 | 18,322 | (3%) | |
| Otros y eliminaciones intercompañía | (73,353) | (76,430) | 4% | (15,416) | (14,172) | (9%) | |
| TOTAL | 230,836 | 342,466 | (33%) | 53,609 | 66,907 | (20%) | |
| | | | | | | | |
| FLUJO DE OPERACIÓN (OPERATING EI | | | | | | / | |
| Colombia | 112,774 | 213,836 | (47%) | 30,111 | 37,782 | (20%) | |
| Panamá | 108,444 | 116,053 | (7%) | 20,969 | 25,689 | (18%) | |
| Costa Rica | 53,102 | 60,646 | (12%) | 13,077 | 12,031 | 9% | |
| Resto de CLH | 84,756 | 84,398 | 0% | 19,212 | 19,653 | (2%) | |
| Otros y eliminaciones intercompañía | (48,749) | (51,283) | 5% | (11,608) | (11,088) | (5%) | |
| TOTAL | 310,327 | 423,650 | (27%) | 71,761 | 84,067 | (15%) | |
| | | | | | | | |
| MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN | | | | 22 50/ | 2.50 | | |
| MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN Colombia | 19.9% | 32.1% | | 22.5% | 24.6% | | |
| Colombia | 19.9% 40.7% | 32.1% 45.3% | | 22.5% 38.5% | 24.6% 45.3% | | |
| Colombia Panamá | 40.7% | 45.3% | | 38.5% | 45.3% | | |
| Colombia | | | | | | | |



Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados en miles de toneladas métricas Concreto en miles de metros cúbicos

| | Enero - Diciembre | | | Cuarto Trimestre | | | | |
|---|-------------------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|--|
| | 2017 | 2016 | % var | | 2017 | 2016 | % var | |
| Volumen de cemento total ¹ | 7,447 | 7,460 | (0%) | | 1,775 | 1,794 | (1%) | |
| Volumen de cemento gris doméstico total | 6,537 | 6,569 | (0%) | | 1,563 | 1,593 | (2%) | |
| Volumen de concreto total | 2,908 | 3,079 | (6%) | | 712 | 724 | (2%) | |
| Volumen de agregados total | 6,985 | 7,264 | (4%) | | 1,751 | 1,717 | 2% | |

¹ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clínker.

Volumen por país

| | Enero - Diciembre | | Cuarto Trimestre | Cuarto Trimestre 2017 |
|------------------------|-------------------|----|------------------|---------------------------|
| | 2017 vs. 2016 | | 2017 vs. 2016 | vs. Tercer Trimestre 2017 |
| CEMENTO GRIS DOMÉSTICO | | | | |
| Colombia | (6%) | | (8%) | (5%) |
| Panama | 3% | | (3%) | (21%) |
| Costa Rica | 3% | | 17% | (3%) |
| Rest of CLH | 9% | 6% | | 3% |
| CONCRETO | | | | |
| Colombia | (13%) | | (8%) | (1%) |
| Panama | 9% | | (12%) | (21%) |
| Costa Rica | 11% | | 43% | (9%) |
| Rest of CLH | 45% | | 103% | 73% |
| AGREGADOS | | | | |
| Colombia | (17%) | | (12%) | 4% |
| Panama | 13% | | (1%) | (20%) |
| Costa Rica | 36% | | 65% | (5%) |
| Rest of CLH | 101% | | 234% | 222% |



Resumen de Precios

Variación en dólares

| | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Cuarto Trimestre 2017 |
|------------------------|-------------------|------------------|---------------------------|
| | 2017 vs. 2016 | 2017 vs. 2016 | vs. Tercer Trimestre 2017 |
| CEMENTO GRIS DOMÉSTICO | | | |
| Colombia | (17%) | (11%) | 1% |
| Panama | (0%) | 0% | 0% |
| Costa Rica | (7%) | (4%) | 1% |
| Rest of CLH | (0%) | 1% | 1% |
| CONCRETO | | | |
| Colombia | 0% | (2%) | (2%) |
| Panama | (0%) | (2%) | (6%) |
| Costa Rica | (14%) | (7%) | (0%) |
| Rest of CLH | (11%) | (14%) | (9%) |
| AGREGADOS | | | |
| Colombia | 7% | 5% | (5%) |
| Panama | (4%) | (8%) | (3%) |
| Costa Rica | (50%) | (44%) | (14%) |
| Rest of CLH | (16%) | (25%) | (19%) |

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Variación en moneda local

| | Enero - Diciembre | Cuarto Trimestre | Cuarto Trimestre 2017 |
|------------------------|-------------------|------------------|---------------------------|
| | 2017 vs. 2016 | 2017 vs. 2016 | vs. Tercer Trimestre 2017 |
| CEMENTO GRIS DOMÉSTICO | | | |
| Colombia | (19%) | (12%) | 2% |
| Panama | (0%) | 0% | 0% |
| Costa Rica | (3%) | (2%) | (0%) |
| Rest of CLH | (0%) | 2% | 2% |
| | | | |
| CONCRETO | | | |
| Colombia | (2%) | (4%) | (1%) |
| Panama | (0%) | (2%) | (6%) |
| Costa Rica | (10%) | (5%) | (1%) |
| Rest of CLH | (10%) | (12%) | (8%) |
| | | | |
| AGREGADOS | | | |
| Colombia | 4% | 4% | (4%) |
| Panama | (4%) | (8%) | (3%) |
| Costa Rica | (49%) | (43%) | (14%) |
| Rest of CLH | (12%) | (21%) | (18%) |

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

DEFINICIONES Y OTROS PROCEDIMIENTOS



Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

Bajo IFRS, CLH reporta sus resultados consolidados en su moneda funcional, la cual es el dólar, convirtiendo los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio correspondientes a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados.

Para conveniencia del lector, las cantidades en pesos colombianos de la entidad que consolida se determinaron convirtiendo los montos expresados en USD al tipo de cambio de cierre COP/USD\$ a la fecha de reporte para el balance general, y el tipo de cambio promedio COP/USD\$ para el periodo correspondiente para el estado de resultados. Los tipos de cambio utilizados para convertir: (i) el balance general al 31 de diciembre de 2017 fue \$2,984.00 pesos colombianos por dólar y 31 de diciembre de 2016 fue \$3,000.71 pesos colombianos por dólar, respectivamente, y (ii) los resultados consolidados para el cuarto trimestre de 2017 y para el cuarto trimestre de 2016 fueron \$3,000.51 y \$3,044.49 pesos colombianos por dólar, respectivamente.

La información financiera condensada del estado de resultados por país/región es presentada en dólares antes de cargos corporativos y regalías las cuales se encuentran dentro de "otros y eliminaciones intercompañías".

Información financiera consolidada

Cuando se hace referencia a la información financiera consolidada, significa la información financiera de CLH en conjunto con sus subsidiarias consolidadas.

Presentación de información financiera y operativa

Se presenta información individual para Colombia, Panamá y Costa Rica.

Los países en Resto de CLH incluyen Brasil, Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Tipos de cambio

| | Enero - Diciembre | | Enero - D | iciembre | Cuarto Trimestre | |
|---------------------|-------------------|-------------|---------------|---------------|------------------|---------------|
| | 2017 cierre | 2016 cierre | 2017 promedio | 2016 promedio | 2017 promedio | 2016 promedio |
| Peso de Colombia | 2,984.00 | 3,000.71 | 2,957.89 | 3,040.09 | 3,000.51 | 3,044.49 |
| Balboa de Panamá | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| Colón de Costa Rica | 572.56 | 561.10 | 572.30 | 552.06 | 571.08 | 559.89 |
| Euro | 1.20 | 1.05 | 1.14 | 1.10 | 1.18 | 1.07 |

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.

DEFINICIONES Y OTROS PROCEDIMIENTOS



Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.

pp equivale a puntos porcentuales.

2017 Resultados del cuarto trimestre