



2018

RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE



- **Información de la acción**

Bolsa de Valores de Colombia S.A.

Símbolo: CLH

- **Relación con Inversionistas**

Pablo Gutiérrez

+57 (1) 603-9051

E-mail: pabloantonio.gutierrez@cemex.com

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Volumen de cemento consolidado	6,649	7,133	(7%)	1,679	1,679	0%
Volumen de cemento gris doméstico consolidado	5,855	6,241	(6%)	1,489	1,485	0%
Volumen de concreto consolidado	2,604	2,908	(10%)	659	712	(7%)
Volumen de agregados consolidado	6,265	6,985	(10%)	1,471	1,751	(16%)
Ventas netas	1,108	1,206	(8%)	260	278	(7%)
Utilidad bruta	459	536	(14%)	112	127	(11%)
% ventas netas	41.4%	44.4%	(3.0pp)	43.2%	45.5%	(2.3pp)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	168	239	(30%)	39	55	(30%)
% ventas netas	15.1%	19.8%	(4.7pp)	14.9%	19.7%	(4.8pp)
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	63	46	36%	10	-33	N/A
Flujo de operación (Operating EBITDA)	243	314	(23%)	55	72	(24%)
% ventas netas	21.9%	26.0%	(4.1pp)	21.1%	25.9%	(4.8pp)
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	54	76	(29%)	19	-1	n/a
Flujo de efectivo libre	52	45	16%	18	-1	N/A
Deuda neta	805	882	(9%)	805	882	(9%)
Deuda total	842	927	(9%)	842	927	(9%)
Utilidad de operaciones continuas por acción	0.13	0.14	(8%)	0.02	-0.01	N/A
Acciones en circulación al final del periodo	557	557	0%	557	557	0%
Empleados	4,067	4,297	(5%)	4,067	4,297	(5%)

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

En millones de dólares, excepto porcentajes, empleados y cantidades por acción.

Acciones en circulación al final del periodo representadas en millones.

Las ventas netas consolidadas durante el cuarto trimestre de 2018 disminuyeron en 7% comparadas con las del cuarto trimestre de 2017. En términos comparables, ajustando por fluctuaciones de tasa de cambio, las ventas netas consolidadas durante el trimestre disminuyeron en 2%. Para el año completo las ventas netas consolidadas cayeron en 8% comparadas con las del 2017. La disminución para el año completo se debe principalmente a menores volúmenes consolidados y a menores precios consolidados de concreto y agregados en términos de dólares.

El costo de ventas como porcentaje de ventas netas durante el 2018 incrementaron en 3.0pp de 55.6% a 58.6% comparado con el del 2017.

Los gastos de operación como porcentaje de ventas netas durante el 2018 aumentaron en 1.5pp de 24.7% a 26.2% comparados con los del 2017.

El **flujo de operación** durante el cuarto trimestre de 2018 decreció en 24% comparado con el cuarto trimestre de 2017. Durante el año completo el flujo de operación disminuyó en 23% comparado con el del mismo periodo de 2017. Esta disminución se debió principalmente por menores volúmenes e incrementos en los costos de energía. El impacto de menores volúmenes en el flujo de operación en Colombia, Panamá y Nicaragua fue de 27, 21 y 13 millones de dólares, respectivamente.

El margen de flujo de operación durante el cuarto trimestre de 2018 disminuyó en 4.8pp, comparado con el cuarto trimestre de 2017. Durante el 2018 el margen de flujo de operación decreció en 4.1pp comparado con el del 2017.

La utilidad neta de la participación controladora durante el 2018 alcanzó los 63 millones de dólares, incrementando 36% respecto al 2017. Durante el cuarto trimestre de 2018 registramos una utilidad neta de la participación controladora de 10 millones de dólares, una mejora de 43 millones de dólares comparado con el cuarto trimestre de 2017.

La deuda total al final del año alcanzó los 842 millones de dólares, 9% menos que el 2017.

Colombia

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Ventas netas	524	566	(7%)	125	134	(6%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	95	113	(16%)	23	30	(24%)
Margen flujo de operación	18.2%	20.0%	(1.8pp)	18.3%	22.6%	(4.3pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	(6%)	4%	(11%)	(8%)	(14%)	(15%)
Precio (dólares)	1%	(5%)	0%	(6%)	(1%)	(4%)
Precio (moneda local)	2%	2%	0%	1%	(0%)	4%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Colombia, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes domésticos de cemento gris incrementaron en 4%, mientras que nuestros volúmenes de concreto y agregados disminuyeron en 8% y 15%, respectivamente, comparados con los del cuarto trimestre de 2017. Para el año completo, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados decrecieron en 6%, 11% y 14%, respectivamente, comparados con los del 2017.

Nos sentimos alentados por las mejores tendencias en la economía de Colombia y en la demanda nacional de cemento. Durante el 4T18, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris incrementaron 4% comparado con el mismo periodo del año anterior y 7% de forma secuencial. Nuestros precios de cemento, concreto y agregados incrementaron en 2%, 1% y 4%, respectivamente, durante el trimestre comparados con los del cuarto trimestre de 2017 en moneda local.

Panamá

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Ventas netas	222	266	(17%)	53	54	(3%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	64	109	(41%)	13	21	(37%)
Margen flujo de operación	29.0%	40.8%	(11.8pp)	25.0%	38.5%	(13.5pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	(18%)	(8%)	(15%)	(4%)	(8%)	(10%)
Precio (dólares)	(1%)	(2%)	(7%)	(2%)	1%	8%
Precio (moneda local)	(1%)	(2%)	(7%)	(2%)	1%	8%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Panamá, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron en 8%, 4% y 10%, respectivamente, comparados con los del cuarto trimestre de 2017. Durante el 2018, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados decrecieron en 18%, 15% y 8%, respectivamente, comparados con los del 2017.

Estimamos que la demanda nacional de cemento decreció alrededor de 6% durante el trimestre y 13% durante el 2018. Los volúmenes de la industria fueron particularmente bajos durante el segundo trimestre debido a la huelga de los trabajadores de la construcción, y se mantuvieron bajos durante el resto de año. Durante el 2018, la mejora en la actividad de la infraestructura fue más que mitigada por una menor demanda de los sectores residencial e industrial y comercial, que no mejoraron a pesar de un crecimiento del PIB de 4.3% durante el 2018.

En el sector infraestructura, los principales proyectos durante el trimestre fueron la carretera Corredor Norte de Panamá, la Vía Transísmica, la renovación urbana de la Ciudad de Colón, el colegio ITSE, así como la segunda línea del metro.

Costa Rica

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Ventas netas	139	149	(7%)	27	35	(23%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	45	53	(15%)	9	13	(35%)
Margen flujo de operación	32.6%	35.7%	(3.1pp)	31.3%	37.3%	(6.0pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	1%	(16%)	6%	(4%)	9%	9%
Precio (dólares)	2%	(2%)	3%	7%	(12%)	(9%)
Precio (moneda local)	3%	4%	5%	14%	(11%)	(3%)

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Costa Rica, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes domésticos de cemento gris y concreto disminuyeron en 16% y 4%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de agregados incrementaron en 9%, comparados con los del cuarto trimestre de 2017. Para año completo, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 1%, 6% y 9%, respectivamente, comparados con los del 2017.

Estimamos que el consumo nacional de cemento decreció en 7%, durante el trimestre y el año completo. El incremento en la actividad del sector industrial y comercial fue más que mitigado por una menor demanda de los sectores residencial e infraestructura. Respecto a nuestros precios, nuestros precios trimestrales de cemento y concreto, en moneda local, incrementaron en 4% y 14%, respectivamente, comparados con los del mismo periodo de 2017.

Resto de CLH

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Ventas netas	239	249	(4%)	59	60	(2%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	74	87	(15%)	18	19	(7%)
Margen flujo de operación	30.9%	34.8%	(3.9pp)	30.1%	31.7%	(1.6pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	(2%)	4%	(1%)	(15%)	(23%)	(71%)
Precio (dólares)	(2%)	(4%)	(4%)	(6%)	(9%)	(4%)
Precio (moneda local)	1%	1%	(1%)	(1%)	(4%)	0%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En la región Resto de CLH, que incluye nuestras operaciones en Nicaragua, Guatemala y El Salvador, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes domésticos de cemento gris incrementaron en 4%, mientras que nuestros volúmenes de concreto y agregados disminuyeron en 15% y 71%, respectivamente, comparados con los del cuarto trimestre de 2017. Durante el 2018, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados decrecieron en 2%, 1% y 23%, respectivamente, comparados con los del 2017.

En Nicaragua, debido a la incertidumbre económica, la inversión privada permanece paralizada y los bancos comerciales continúan restringiendo el crédito a consumidores y empresas para preservar la liquidez. Nuestros volúmenes de cemento durante el trimestre y el año completo decrecieron en 10% y 14%, respectivamente. Nuestros volúmenes durante el trimestre se incrementaron en 5% de forma secuencial debido a la aceleración de algunos proyectos del gobierno.

Con respecto a Guatemala, estimamos que la demanda nacional de cemento incrementó en un dígito medio durante el 2018. Nuestros volúmenes de cemento aumentaron en 7%, superando a la industria porque estamos alcanzando directamente a más minoristas donde tenemos capacidades de distribución, mientras que nuestros volúmenes de concreto se beneficiaron por la mejora en el servicio y cobertura de clientes en la Ciudad de Guatemala.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	168	239	(30%)	39	55	(30%)
+ Depreciación y amortización operativa	75	75		16	17	
Flujo de operación	243	314	(23%)	55	72	(24%)
- Gasto financiero neto	59	63		16	17	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	44	50		17	15	
- Inversiones en capital de trabajo	(5)	18		(15)	26	
- Impuestos	58	100		18	17	
- Otros gastos	31	4		(1)	0	
- Flujo de efectivo libre operaciones discontinuas	2	3		0	(1)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	54	76	(29%)	19	(1)	n/a
- Inversiones en activo fijo estratégicas	1	30		1	(0)	
Flujo de efectivo libre	52	45	16%	18	(1)	n/a

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Adicionalmente, recibimos alrededor de 31 millones de dólares durante el tercer trimestre relacionados con los ingresos brutos de la venta de nuestro negocio en Brasil. El flujo de efectivo libre y los ingresos de la desinversión de Brasil fueron usados principalmente para reducir la deuda durante el 2018.

Información sobre Deuda

	Cuarto Trimestre			Tercer Trimestre
	2018	2017	% var	2018
Deuda total ^{1, 2}	842	927		834
Corto plazo	1%	37%		24%
Largo plazo	99%	63%		76%
Efectivo y equivalentes	37	45	(18%)	24
Deuda neta	805	882	(9%)	810
Deuda neta / Flujo de operación	3.3x	2.8x		3.1x

	Cuarto Trimestre	
	2018	2017
Denominación de moneda		
Dólar norteamericano	99%	98%
Peso colombiano	1%	2%
Interest rate		
Fija	61%	63%
Variable	39%	37%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

¹ Incluye arrendamientos financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

² Representa el balance consolidado de CLH y subsidiarias.

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias en miles de dólares, excepto cantidades por acción

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Ventas netas	1,108,329	1,206,453	(8%)	259,809	278,266	(7%)
Costo de ventas	(649,670)	(670,188)	3%	(147,481)	(151,567)	3%
Utilidad bruta	458,659	536,265	(14%)	112,328	126,699	(11%)
Gastos de operación	(290,848)	(297,543)	2%	(73,733)	(71,909)	(3%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	167,811	238,722	(30%)	38,595	54,790	(30%)
Otros gastos, neto	3,757	(34,386)	n/a	4,461	(28,339)	n/a
Resultado de operación	171,568	204,336	(16%)	43,056	26,451	63%
Gastos financieros	(59,000)	(63,256)	7%	(16,062)	(16,664)	4%
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	(3,469)	(4,649)	25%	(14,058)	(3,567)	(294%)
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	109,099	136,431	(20%)	12,936	6,220	108%
Impuestos a la utilidad	(36,593)	(56,894)	36%	(3,249)	(11,739)	72%
Utilidad neta de operaciones continuas	72,506	79,537	(9%)	9,687	(5,519)	n/a
Operaciones discontinuas	(9,556)	(33,126)	71%	(173)	(27,566)	0%
Utilidad neta consolidada	62,950	46,411	36%	9,514	(33,085)	n/a
Participación no controladora	(194)	(316)	39%	(8)	(28)	73%
Utilidad neta de la participación controladora	62,756	46,095	36%	9,506	(33,113)	n/a
Flujo de operación (Operating EBITDA)	242,507	314,108	(23%)	54,768	72,019	(24%)
Utilidad de operaciones continuas por acción	0.13	0.14	(8%)	0.02	(0.01)	n/a
Utilidad de operaciones discontinuas por acción	(0.02)	(0.06)	71%	(0.00)	(0.05)	99%

BALANCE GENERAL	al 31 de diciembre		
	2018	2017	% var
Activo total	3,047,781	3,293,989	(7%)
Efectivo e inversiones temporales	37,126	45,154	(18%)
Clientes	87,465	115,475	(24%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	64,841	58,238	11%
Inventarios	81,172	82,675	(2%)
Activos mantenidos para su venta	0	0	n/a
Otros Activos Circulantes	38,567	25,745	50%
Activo Circulante	309,171	327,287	(6%)
Activo Fijo	1,162,672	1,250,521	(7%)
Otros Activos	1,575,938	1,716,181	(8%)
Pasivo total	1,530,180	1,750,944	(13%)
Pasivos disponible para la venta	0	0	n/a
Otros Pasivo circulante	294,557	682,837	(57%)
Pasivo circulante	294,557	682,837	(57%)
Pasivo largo plazo	1,218,048	1,052,481	16%
Otros pasivos	17,575	15,626	12%
Capital contable total	1,517,601	1,543,045	(2%)
Participación no controladora	5,296	4,910	8%
Total de la participación controladora	1,512,305	1,538,135	(2%)

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias

en millones de pesos colombianos nominales, excepto cantidades por acción

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Ventas netas	3,293,999	3,568,554	(8%)	839,374	834,939	1%
Costo de ventas	(1,930,846)	(1,982,340)	3%	(476,473)	(454,778)	(5%)
Utilidad bruta	1,363,153	1,586,214	(14%)	362,901	380,161	(5%)
Gastos de operación	(864,412)	(880,101)	2%	(238,209)	(215,764)	(10%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	498,741	706,113	(29%)	124,692	164,397	(24%)
Otros gastos, neto	11,166	(101,711)	n/a	14,410	(85,031)	n/a
Resultado de operación	509,907	604,402	(16%)	139,102	79,366	75%
Gastos financieros	(175,351)	(187,105)	6%	(51,890)	(49,999)	(4%)
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	(10,311)	(13,750)	25%	(45,418)	(10,703)	(324%)
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	324,245	403,547	(20%)	41,794	18,664	124%
Impuestos a la utilidad	(108,753)	(168,286)	35%	(10,498)	(35,224)	70%
Utilidad neta de operaciones continuas	215,492	235,261	(8%)	31,296	(16,560)	n/a
Operaciones discontinuas	(28,403)	(97,983)	71%	(558)	(82,712)	99%
Utilidad neta consolidada	187,089	137,278	36%	30,738	(99,272)	n/a
Participación no controladora	(576)	(933)	38%	(28)	(84)	67%
Utilidad neta de la participación controladora	186,513	136,345	37%	30,710	(99,356)	n/a
Flujo de operación (Operating EBITDA)	720,741	929,097	(22%)	176,942	216,093	(18%)
Utilidad de operaciones continuas por acción	392	422	(7%)	57	(30)	n/a
Utilidad de operaciones discontinuas por acción	(52)	(176)	(71%)	(1)	(149)	99%

BALANCE GENERAL	al 31 de diciembre		
	2018	2017	% var
Activo total	9,904,526	9,829,262	1%
Efectivo e inversiones temporales	120,649	134,738	(10%)
Clientes	284,238	344,578	(18%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	210,717	173,782	21%
Inventarios	263,788	246,703	7%
Activos mantenidos para su venta	0	0	n/a
Otros Activos Circulantes	125,338	76,822	63%
Activo Circulante	1,004,730	976,623	3%
Activo Fijo	3,778,392	3,731,553	1%
Otros Activos	5,121,404	5,121,086	0%
Pasivo total	4,972,702	5,224,816	(5%)
Pasivos disponible para la venta	0	0	n/a
Otros Pasivo circulante	957,236	2,037,587	(53%)
Pasivo circulante	957,236	2,037,587	(53%)
Pasivo largo plazo	3,958,350	3,140,600	26%
Otros pasivos	57,116	46,629	22%
Capital contable total	4,931,824	4,604,446	7%
Participación no controladora	17,209	14,652	17%
Total de la participación controladora	4,914,615	4,589,794	7%

Resumen Operativo por País

en miles de dólares

Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
VENTAS NETAS						
Colombia	524,330	565,649	(7%)	125,081	133,630	(6%)
Panamá	222,036	266,273	(17%)	52,624	54,481	(3%)
Costa Rica	139,087	148,855	(7%)	27,156	35,123	(23%)
Resto de CLH	238,750	249,115	(4%)	58,621	59,872	(2%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(15,874)	(23,439)	32%	(3,673)	(4,840)	24%
TOTAL	1,108,329	1,206,453	(8%)	259,809	278,266	(7%)
UTILIDAD BRUTA						
Colombia	201,235	211,696	(5%)	48,830	52,564	(7%)
Panamá	85,081	125,276	(32%)	18,237	25,191	(28%)
Costa Rica	66,004	70,619	(7%)	14,501	17,638	(18%)
Resto de CLH	99,505	109,440	(9%)	25,548	25,196	1%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	6,834	19,234	(64%)	5,212	6,110	(15%)
TOTAL	458,659	536,265	(14%)	112,328	126,699	(11%)
RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO						
Colombia	67,736	86,666	(22%)	16,220	23,160	(30%)
Panamá	48,223	91,768	(47%)	8,516	17,175	(50%)
Costa Rica	40,625	47,887	(15%)	7,411	11,806	(37%)
Resto de CLH	67,227	80,887	(17%)	15,946	17,526	(9%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(56,000)	(68,486)	18%	(9,498)	(14,877)	36%
TOTAL	167,811	238,722	(30%)	38,595	54,790	(30%)
FLUJO DE OPERACIÓN (OPERATING EBITDA)						
Colombia	95,408	112,961	(16%)	22,901	30,148	(24%)
Panamá	64,316	108,512	(41%)	13,133	20,997	(37%)
Costa Rica	45,336	53,146	(15%)	8,504	13,088	(35%)
Resto de CLH	73,818	86,743	(15%)	17,633	18,961	(7%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(36,371)	(47,254)	23%	(7,403)	(11,175)	34%
TOTAL	242,507	314,108	(23%)	54,768	72,019	(24%)
MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN						
Colombia	18.2%	20.0%		18.3%	22.6%	
Panamá	29.0%	40.8%		25.0%	38.5%	
Costa Rica	32.6%	35.7%		31.3%	37.3%	
Resto de CLH	30.9%	34.8%		30.1%	31.7%	
TOTAL	21.9%	26.0%		21.1%	25.9%	

Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados en miles de toneladas métricas

Concreto en miles de metros cúbicos

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Volumen de cemento total ¹	6,649	7,133	(7%)	1,679	1,679	0%
Volumen de cemento gris doméstico total	5,855	6,241	(6%)	1,489	1,485	0%
Volumen de concreto total	2,604	2,908	(10%)	659	712	(7%)
Volumen de agregados total	6,265	6,985	(10%)	1,471	1,751	(16%)

¹ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clínker.

Volumen por país

	Enero - Diciembre		Cuarto Trimestre		Cuarto Trimestre 2018
	2018 vs. 2017		2018 vs. 2017		vs. Tercer Trimestre 2018
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO					
Colombia	(6%)		4%		7%
Panamá	(18%)		(8%)		(14%)
Costa Rica	1%		(16%)		(14%)
Rest of CLH	(2%)		4%		6%
CONCRETO					
Colombia	(11%)		(8%)		2%
Panamá	(15%)		(4%)		(17%)
Costa Rica	6%		(4%)		(6%)
Rest of CLH	(1%)		(15%)		32%
AGREGADOS					
Colombia	(14%)		(15%)		(0%)
Panamá	(8%)		(10%)		(17%)
Costa Rica	9%		9%		(12%)
Rest of CLH	(23%)		(71%)		11%

Resumen de Precios

Variación en dólares

	Enero - Diciembre 2018 vs. 2017		Cuarto Trimestre 2018 vs. 2017		Cuarto Trimestre 2018 vs. Tercer Trimestre 2018
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO					
Colombia	1%		(5%)		(10%)
Panamá	(1%)		(2%)		(0%)
Costa Rica	2%		(2%)		(4%)
Rest of CLH	(2%)		(4%)		(1%)
CONCRETO					
Colombia	0%		(6%)		(7%)
Panamá	(7%)		(2%)		2%
Costa Rica	3%		7%		(1%)
Rest of CLH	(4%)		(6%)		(4%)
AGREGADOS					
Colombia	(1%)		(4%)		(9%)
Panamá	1%		8%		(4%)
Costa Rica	(12%)		(9%)		(0%)
Rest of CLH	(9%)		(4%)		3%

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Variación en moneda local

	Enero - Diciembre 2018 vs. 2017		Cuarto Trimestre 2018 vs. 2017		Cuarto Trimestre 2018 vs. Tercer Trimestre 2018
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO					
Colombia	2%		2%		(1%)
Panamá	(1%)		(2%)		(0%)
Costa Rica	3%		4%		1%
Rest of CLH	1%		1%		1%
CONCRETO					
Colombia	0%		1%		1%
Panamá	(7%)		(2%)		2%
Costa Rica	5%		14%		5%
Rest of CLH	(1%)		(1%)		(2%)
AGREGADOS					
Colombia	(0%)		4%		(0%)
Panamá	1%		8%		(4%)
Costa Rica	(11%)		(3%)		5%
Rest of CLH	(4%)		0%		4%

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

Bajo IFRS, CLH reporta sus resultados consolidados en su moneda funcional, la cual es el dólar, convirtiendo los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio correspondientes a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados.

Para conveniencia del lector, las cantidades en pesos colombianos de la entidad que consolida se determinaron convirtiendo los montos expresados en USD al tipo de cambio de cierre COP/USD\$ a la fecha de reporte para el balance general, y el tipo de cambio promedio COP/USD\$ para el periodo correspondiente para el estado de resultados. Los tipos de cambio se muestran en la tabla siguiente.

La información financiera condensada del estado de resultados por país/región es presentada en dólares antes de cargos corporativos y regalías las cuales se encuentran dentro de “otros y eliminaciones intercompañías”.

Operaciones discontinuas y activos mantenidos para la venta

El 27 de septiembre de 2018, después de recibir las autorizaciones correspondientes de las autoridades, CEMEX Latam concluyó la venta de su negocio de materiales para la construcción en Brasil a Votorantim Cimentos N/NE S.A. (“Votorantim”), que consistían de una terminal fluvial de distribución de cemento ubicada en Manaos, provincia de Amazonas, así como la licencia de operación. El precio de venta fue de aproximadamente 31 millones de dólares incluyendo ajustes por capital de trabajo. Las operaciones de CEMEX Latam en Brasil por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y por el año 2017 fueron reclasificadas y se presentan netas de impuestos en el renglón de “Operaciones discontinuas”.

La siguiente tabla presenta información combinada condensada del estado de resultados de operaciones discontinuas de CEMEX Latam en su segmento operativo de Brasil por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y por el año 2017:

ESTADO DE RESULTADOS (Millones de dólares)	Ene - Dic		Cuarto Trimestre	
	2018	2017	2018	2017
Ventas	26.6	36.4	(0.2)	10.3
Costos y gastos de operación	(27.9)	(44.3)	0.2	(11.5)
Otros gastos, neto	(0.1)	(45.0)	-	(45.0)
Resultado financiero neto y otros	(0.3)	0.1	(0.0)	(0.0)
Pérdida antes de impuestos	(1.6)	(52.7)	(0.0)	(46.2)
Impuestos a la utilidad	0.3	19.6	-	18.6
Pérdida operaciones discontinuas	(1.3)	(33.1)	(0.0)	(27.6)
Resultado en venta, retención y reclasificación de Fx	(8.2)	-	(0.1)	-
Pérdida neta operaciones discontinuas	(9.6)	(33.1)	(0.2)	(27.6)

Información financiera consolidada

Cuando se hace referencia a la información financiera consolidada, significa la información financiera de CLH en conjunto con sus subsidiarias consolidadas.

Presentación de información financiera y operativa

Se presenta información individual para Colombia, Panamá y Costa Rica.

Los países en Resto de CLH incluyen Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Tipos de cambio

	Enero - Diciembre		Enero - Diciembre		Cuarto Trimestre	
	2018 Cierre	2017 cierre	2018 promedio	2017 promedio	2018 promedio	2017 promedio
Peso de Colombia	3,249.75	2,984.00	2,972.04	2,957.89	3,230.74	3,000.51
Balboa de Panamá	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Colón de Costa Rica	611.75	572.56	581.56	572.30	608.53	571.08
Euro	0.87	1.05	0.85	1.10	0.88	1.07

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.

Definición de términos

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.

pp equivale a puntos porcentuales.